NIT. 901320986-8

JSK-IDU-**1736**-683

Bogotá D.C. 13 de diciembre de 2024

Señores
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU
Atn: ADRIANA DEL PILAR COLLAZOS SAENZ
Directora Técnica de predios
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Radicación Informe mensual social N° 15

Cordial saludo.

La firma JESAK S.A.S, en ejercicio permanente y riguroso de sus actividades en calidad de interventor del contrato de obra 1736 de 2022, y el IDU, se informa que una vez revisado el Informe mensual social N° 15 de la firma contratista radicado bajo el oficio N° IDU-1731-643-2024 el día 12/12/2024, se evidencia que este cumple con los requerimientos dispuestos en el anexo técnico del contrato de la referencia, por lo cual esta interventoría se permite dar aprobación al documento en cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Cordialmente,

VLADIMIR POLO PAZ
Director del Proyecto

C.C: Oficina
Elaboró: Maritza Ibáñez – Trabajadora Social

Anexo: (Informe Social N° 15) **237** folios

JESAK
NIT. 901320986-8

Contrato 1736 de 2022

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

INFORME MENSUAL SOCIAL No 15

Bogotá D.C., diciembre de 2024

PLAN DE ACCIÓN PARA EL DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

Control de Versiones

Versión	Fecha//	Descripción Modificación	Folios
0	05/12/2024	Versión Inicial	

Estado de revisión y aprobación

Validó	Aprobó
	
Maritza Ibáñez Guzmán	Ing. Vladimir Polo Paz
Profesional Social de interventoría	Director de interventoría

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. OBJETIVOS 7
2.1. Objetivo General 7
3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO 8
3.1. Contratante y Contratista 8
ENTIDAD CONTRATANTE 8
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU. 8
INTERVENTOR 8
JESAK S.A.S. 8
CONTRATISTA 8
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022 8
3.2. Datos generales del contrato de obra 8
3.3. Datos generales del contrato de interventoría 8
3.4. Localización General 9
3.5. Normatividad y documentos de Referencia 9
4. RESPONSABLES 10
4.1. Organización de la Interventoría 10
5. LÍNEA ESTRATÉGICA DE DIALOGO CIUDADANO 11
5.1. Programa De Servicio A La Ciudadanía 11
- Punto IDU virtual 11
- Protocolo de Servicio a la Ciudadanía 11
- Recorridos Urbanos 13
- Atención a veedurías Ciudadanas 14

5.2. Programa De Dialogo Y Participación Ciudadana 14
- Reunión de inicio 15
- Reunión de finalización: 15
- Reuniones informativas extraordinarias: 15

5.3. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS 15

- Actas de vecindad de inicio 15
- Actas de vecindad de cierre 16
- Actas de compromiso 17

5.4. PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA 17

- Acciones De Formación A Empleados De Obra 18

5.5. PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD 18

- Articulaciones interinstitucionales 18
- Población Vulnerable 19
- Mano de Obra No Calificada de la Localidad 19

5.6. LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 20

- Piezas informativas 20
- Puntos satélites de información 20
- Vallas moviles 21

6. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA 22

6.1. Lista de chequeo 22

6.2. Informes de Gestión 22

- Informe semanal. 22
- Informe mensual. 23
- Inspección de Campo. 23
- Comités Integrales. 23

7. CONCLUSIONES 25

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1: Datos generales del contrato de obra 8
Tabla 2: Datos contrato de interventoría 8
Tabla 3: Personal mínimo 10
Tabla 4: Respuestas a Derechos de petición 12
Tabla 5: Recorridos urbanos 14
Tabla 6: actas de vecindad de inicio 15
Tabla 7: Actas de vecindad de cierre 16
Tabla 8: Capacitación a trabajadores 18
Tabla 9: Generación De Empleo / Contrato De Obra 19
Tabla 10: Volantes entregados 20
Tabla 11: Calificaciones de Listas de chequeo 22
Tabla 12: Informes semanales remitidos 23
Tabla 13: comités integrales 24

ÍNDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1: Organigrama De La Interventoría 10

ÍNDICE DE ANEXOS

Anexo 1: Acta de visita 12
Anexo 2: Acta de verificación de punto PAC 13
Anexo 3: Actas de recorridos realizados 14
Anexo 4: correos de aprobación de piezas de comunicación entregadas 20
Anexo 5: Lista de Chequeo 22
Anexo 6: Informe mensual 15 de la firma contratista y oficio de aprobación del mismo 23

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento al contrato IDU-1736-2022, cuyo objeto es INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C". en el presente documento se presentan las actividades desarrolladas por parte de la profesional social de la interventoría en el desarrollo del Plan de Acción para el Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, en el cual se presentan los lineamientos, estrategias, instrumentos y periodicidad de las acciones que la Interventoría aplica para el seguimiento y verificación de todas las actividades contractuales de orden social a que hace referencia el ítem 7.5. Gestión Social, y servicio a la ciudadanía descrito en la RESOLUCIÓN NÚMERO 002862 DE 2020 "Por la cual se modifica el Manual de Interventoría y-o Supervisión del Instituto de Desarrollo Urbano."

En este informe se da a conocer la recopilación de las responsabilidades concretas dentro del marco de Programas establecidos para la ejecución del Área de Gestión Social, durante el periodo comprendido entre el 1 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024, en base en la etapa que cursa el Proyecto y la consolidación puntual de las tareas realizadas en cada uno de los programas del área social.

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo General

Presentar el avance mensual de las actividades adelantadas por el área social en la etapa de ejecución del contrato y los registros correspondientes a cada una de las mismas, con el fin de dar cumplimiento al Documento de diálogo ciudadano y comunicación estratégica, y contribuir al desarrollo adecuado del contrato.

2.2. Objetivos específicos

- Presentar el seguimiento realizado por la interventoría a las actividades ejecutadas por el área de gestión social durante el tiempo comprendido del presente informe.
- Informar el desarrollo y cumplimiento de cada programa incluido en el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica y el seguimiento realizado por la interventoría.
- Entregar en medio físico los soportes de las actividades ejecutadas en cada uno de los programas realizados durante el tiempo comprendido del presente informe.
- Dar a conocer cada una de las actividades de seguimiento realizadas por la residente social de la firma interventoría a cada una de las actividades realizadas por la firma contratista.

3. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO

3.1. Contratante y Contratista

ENTIDAD CONTRATANTE	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU.
INTERVENTOR	JESAK S.A.S.
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022

3.2. Datos generales del contrato de obra

A continuación, se relacionan los datos básicos del contratista:

Tabla 1: Datos generales del contrato de obra

CONTRATO:	**IDU 1731 de 2022**
OBJETO:	DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
DIRECCIÓN	Carrera 70 F No. 125 B - 43
DIRECTOR OBRA	Arquitecto Carlos Alberto Rodríguez
RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA	Trabajadora Social Andrea Viviana Niño Carrión

3.3. Datos generales del contrato de interventoría

A continuación, se relacionan los datos básicos del contrato de interventoría.

Tabla 2: Datos contrato de interventoría

CONTRATO	**IDU-1736 de 2022**
OBJETO	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".
INTERVENTORÍA	JESAK S.A.S.

DIRECCIÓN	CRA 7 No 156 – 68 oficina 1805
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	Ing. Vladimir Polo Paz
PROFESIONAL SOCIAL DE LA INTERVENTORIA	T.S. Maritza Ibáñez Guzmán

3.4. Localización General

El proyecto se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá D.C., abarca las (CORREDOR VERDE, CARRERA SEPTIMA, NQS, SUBA, KR 10, CL 26, AMÉRICAS, CARACAS, CL 80, PATIOS, PORTALES y PUENTES PEATONALES, ENTRE OTROS).

3.5. Normatividad y documentos de Referencia

Se realizará la supervisión del contrato desde el componente social, teniendo en cuenta documentación contractual y existente del IDU para la ejecución de los proyectos tales como:

- Contrato de obra
- Contrato de Interventoría
- Términos de Referencia
- Apéndice H Gestión Social
- Manual de Interventoría
- Guía de Gestión Social IDU
- Anexo Técnico Separable Interventoría

4. RESPONSABLES

Para la ejecución de las labores de la Interventoría correspondientes al contrato, se requerirá del siguiente personal profesional:

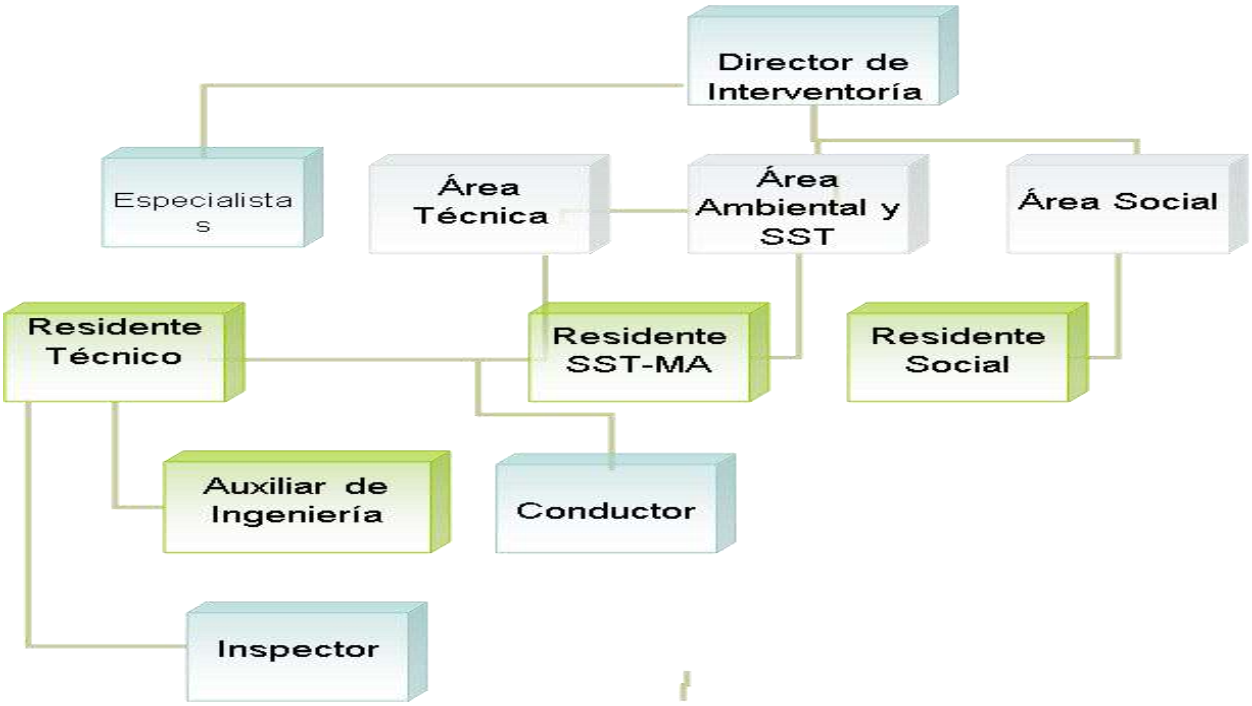
Tabla 3: Personal mínimo

Dependencia	Profesión	Nombre	Porcentaje de dedicación
Contratista	Trabajadora Social	Andrea Viviana Niño Carrión	100%
Interventoría	Trabajadora Social	Maritza Ibáñez Guzmán	85%

4.1. Organización de la Interventoría

El ejercicio de las funciones y responsabilidades de la Interventoría tiene una organización gerencial, basada en un equipo humano, compuesto por profesionales, requeridos por el Proyecto.

Ilustración 1: Organigrama De La Interventoría



5. LÍNEA ESTRATÉGICA DE DIALOGO CIUDADANO

La Interventoría realiza seguimiento a cada una de las actividades del Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica el cual se divide en 3 líneas estratégicas, que agrupan los programas y acciones enfocadas a maximizar los beneficios del proyecto y mitigar los impactos sociales producidos por el mismo, los cuales se mencionan a continuación:

5.1. Programa De Servicio A La Ciudadanía

Este programa busca crear un espacio entre las entidades involucradas en el desarrollo del contrato y la comunidad beneficiada del mismo con el fin de ser un puente de comunicación entre las partes, para esto es necesario que el contratista cumpla con ciertos requerimientos así:

- **Punto IDU virtual**

En el desarrollo del contrato se implementó un Punto IDU de manera virtual, según lo estipulado en el Apéndice H de gestión social, en el cual, para su adecuado funcionamiento el contratista estableció un sistema de atención al ciudadano en el que registra de manera ordenada y sistemática las PQRS que se reciban en el contrato.

La interventoría realizó seguimiento a la implementación del punto de atención al ciudadano en el cual se verifico:

Horario: 08:00 am a las 04:00 pm de lunes a viernes
Ubicación: Tv 112 B Bis No 64-69
Línea de atención telefónica: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com

Con el fin de atender, gestionar y tramitar las solicitudes, peticiones, de la ciudadanía de manera eficaz, veraz y oportuna a la fecha de corte del presente informe se dio respuesta a cuatro (4) derechos de petición que la comunidad directamente presento ante IDU.

- **Protocolo de Servicio a la Ciudadanía**

En el tiempo comprendido del presente informe, la residente social de la firma contratista se ajustó a lo referenciado en el manual para la atención al ciudadano establecido por el IDU para brindar adecuado servicio a la población que requirió información del proyecto, por lo que, por medio de los canales de comunicación del proyecto, durante el periodo de reporte se recibió y se dio respuesta a la siguiente inquietud de la comunidad:

Tabla 4: Respuestas a Derechos de petición

No	Fecha de recepción	Radicado	Nombre	Solicitud	Fecha de respuesta	Estado
1	05-11-2024	202452601884142	María Jaramillo	Reparaciones locativas en su apartamento por supuestos daños generados por predios colindantes que pertenecen a IDU	2011/2024	El área técnica de la interventoría la supervisión del IDU, área social y técnica del contratista a la vivienda donde se establece que la vivienda presenta fisuras y olor a humedad, se indica a la persona que atiende la visita, que se programara una nueva inspección donde se determinaran las actividades a realizar por parte del contratista que se ajusten al objeto del contrato

Anexo 1: Acta de visita

Con el fin de verificar que el Punto PAC cumple con los requerimientos del anexo H de plan de dialogo ciudadano se realizó visita al punto por parte de la interventoría en donde se verifico que cumple con los requerimientos contractuales.

Registro Fotográfico 1



Anexo 2: Acta de verificación de punto PAC

Indicador.

$$\frac{\textbf{Punto de atención virtual IDU instalado } \mathbf{1}}{\textbf{Punto de atención virtual IDU en funcionamiento } \mathbf{1}} = \mathbf{100\%}$$

$$\frac{\textbf{Número de manifestaciones PQRSD cerradas } \mathbf{0}}{\textbf{Número de manifestaciones PQRSD recibidas } \mathbf{5}} = \mathbf{80\%}$$

- **Recorridos Urbanos**

Los recorridos urbanos permiten identificar acciones que puedan afectar a la comunidad, minimizando situaciones que afecten el óptimo desarrollo de la obra.

Estos recorridos se programan en conjunto la profesional social de la firma contratista y de ser necesario con la supervisión de IDU, los recorridos realizados en este periodo son:

Tabla 5: Recorridos urbanos

No.	Fecha	Motivo	Barrio	Localidad
1	14/11/2024	Se realiza recorrido de obra en conjunto con interventoría social y técnica y residente técnico para verificar los trabajos que se deben realizar	San Cristóbal Norte	Usaquén
2	28/11/2024	Se realiza recorrido de obra en conjunto con interventoría social y técnica y residente técnico para verificar los trabajos que se deben realizar	San Cristóbal Norte	Usaquén

Anexo 3: Actas de recorridos realizados

Indicador

$$\frac{\textbf{No.De recorridos de obra realizados 1}}{\textbf{No de recorridos de obra requeridos 1}} = \mathbf{100\%}$$

- **Atención a veedurías Ciudadanas**

La interventoría verificará y realizará seguimiento a la información que soliciten las veedurías ciudadanas, en el tiempo comprendido del presente informe no se recibieron solicitudes se este tipo de grupos poblacionales.

Durante el periodo de reporte no se recibieron solicitudes para hacer parte del Comité IDU por parte de la comunidad del sector presente en el área de influencia directa del proyecto.

Indicador.

$$\frac{\textbf{No solicitudes de veedurias recibidas 0}}{\textbf{No de solicitudes de veedurias resueltos 0}} = \mathbf{100\%}$$

5.2. Programa De Dialogo Y Participación Ciudadana

Por medio de la interventoría social se realizó la verificación de la realización de los diferentes momentos informativos así:

- **Reunión de inicio**

La interventoría verifico que durante el tiempo comprendido del presente informe no fue necesario la realización de reuniones de inicio ya que no se presentó apertura de nuevos frentes de obra.

- **Reunión de finalización:**

La interventoría verifico que durante el periodo del presente informe no fue necesario la realización de reuniones de finalización

- **Reuniones informativas extraordinarias:**

En el tiempo comprendido del presente informe no fue necesario la realización de reuniones extraordinarias.

5.3. PROGRAMA ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

- **Actas de vecindad de inicio**

A la fecha de corte del presente informe la interventoría verifico que la firma contratista realizo el levantamiento de las siguientes actas de vecindad:

Tabla 6: actas de vecindad de inicio

Frente de Obra	Acta Vecindad Apertura	Dirección	Fecha Apertura
Carrera 7 con Calle 182 y 183	SA-CR7-01T CL 190 – 01	AV. CR 7 #182-29	1/11/2024
	SA-Cl-183-02	Calle 183#7-37	5/11/2024
	SA-CR-7-03	Av. Cra 7#182-65	5/11/2024
	SA-CL-183-04	Calle 183 #7-11	7/11/2024
Calle 190- con séptima	TB-CL-190-01	Calle 190 #7-31	7/11/2024
Calle 189 con séptima	TB-CL-189-02	Calle 189b bis #7-30	8/11/2024
Calle 191ª con séptima	TB-CL-191-03	Calle 191ª #7-45	12/11/2024

Frente de Obra	Acta Vecindad Apertura	Dirección	Fecha Apertura
Calle 191 con séptima	TB-CL-191-04	Calle 191 #7-30	13/11/2024
Calle 191 con séptima	TB-CL-191-05	Calle 191 #7-42	13/11/2024
Calle 186 con séptima	TB-CL-186-06	Calle 186 #7-05	13/11/2024
Carrera 77g-60-11 sur	BE-CR-77G-07	Carrera 77g-60-11 sur	13/11/2024
	SC-CR-7-01	Av. Cra 7 #163-75	19/11/2024
	SC-CL163-02	Calle 163ª #7-33	19/11/2024
Av. Cra séptima con 163 y 163ª	SC-CL-163-03	Calle 163ª #7-21	23/11/2024
	SC-CL-163-04	Calle 163ª #7-27	23/11/2024

Dichas actas fueron radicadas por la firma contratista por medio de oficio IDU-1731-614-2023, remitido el día 13 de noviembre de 2024 y aprobadas por medio de oficio

- **Actas de vecindad de cierre**

Una vez finalizadas las actividades técnicas de obra y finalizadas al 100% se realiza el cierre de actas de vecindad con el fin de certificar por escrito que los predios colindantes con las obras ejecutadas se encuentran en las mismas condiciones de las actas de vecindad de inicio.

A la fecha de corte del presente informe se realizó el cierre de las siguientes actas de vecindad:

Tabla 7: Actas de vecindad de cierre

Frente de Obra	Acta Vecindad de cierre	Dirección	Fecha Apertura
Av. Carrera 7 con Calle 183 y Cll 190	U-CR 7-01	AV. CR 7 # 190-63	7/11/2024
	U-CL-183-04	Cll 183# 7-21	7/11/2024
	U-CL-183-05	Cll 183# 7-37	7/11/2024
Carrera 77k entre calles 60 sur y 59 sur	BE-CR-77K-01	Carrera 77k #61-04	6/11/2024
	BE-CR-76-02	Carrera 76 # 57R-69 sur	8/11/2024
	BE-Cl-60-03	Calle 60 sur #77g-50	14/11/2024
	BE-Cr 77k-04 vía	Carera 77k entre calles 60 sur y 59 sur	14/11/2024

Frente de Obra	Acta Vecindad de cierre	Dirección	Fecha Apertura
Carrera 77k entre calles 60 sur y 59 sur	BE-Cl-60-05	Calle 59ª # 77g-25	16/11/2024
	BE-Cl-59ª-06-VÍA	Carrera 77h con calle 59ª sur	14/11/2024
	SA-CR-7-01	AV Cra 7 #182-29	21/11/2024
Av. Cra 7 entre cll 182 y cl. 183	SA-CL-183-02	Calle 183 #7-37	21/11/2024
	SA-CR 7-03	Av. Cra 7 #182-65	21/11/2024
	SA-Cll 183-04	Calle 183 #7-11	23/11/2024
	TB-CL-190-01	Calle 190 #7-31	23/11/2024
Ac. Cr 7 entre cl. 186 y cl. 191ª	TB-CL-189-02	Calle 189 B BIS #7-30	23/11/2024
	TB-CL-191-03	Calle 191a #7-45	25/11/2024
	TB-CL-191-04	Calle 191 #7-30	25/11/2024

- **Actas de compromiso**

La interventoría veló por que el contratista, en caso de requerirse, firmara acuerdos con los propietarios de predios, que permita el normal desarrollo de las actividades de obra programadas.

En el tiempo comprendido del presente informe no fue necesario realizar el levantamiento de actas de compromiso

Indicador.

$$\frac{\textbf{\textit{Número de actas de compromiso levantadas}}\ \mathbf{0}}{\textbf{\textit{Número de actas de compromiso requeridas}}\ \mathbf{0}} = \mathbf{100}\%$$

5.4. PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

La interventoría velara por el cumplimiento de espacios de formación de líderes de la comunidad del área de influencia directa del proyectó que busquen garantizar el mejoramiento de sus capacidades para que sean participes activos en el desarrollo de proyectos y los involucre de manera activa en la sostenibilidad de las obras.

- **Acciones De Formación A Empleados De Obra**

En el tiempo comprendido del presente informe se realizaron capacitación a trabajadores así:

Tabla 8: Capacitación a trabajadores

Fecha	Cantidad de participantes	Tema	Registro Fotográfico
22 de noviembre del 2024	13 personas	Concentración importancia en obra	

Indicador.

$$\frac{\textbf{Número de apacitaciones a trabajadores realizadas 1}}{\textbf{Número de capacitaciones a trabajadores programadas 1}} = \mathbf{100\%}$$

5.5. PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

- **Articulaciones interinstitucionales**

Se verificará por parte de la residente social de la interventoría que se articule la gestión socio-entre el IDU con otras entidades de la administración pública para crear articulaciones institucionales, evitar desgastes administrativos.

En el tiempo comprendido del presente informe no se realizaron tramites interinstitucionales.

- **Población Vulnerable**

El día 06 de febrero ingresó a realizar labores en el contrato una (1) persona vinculada a través de la Secretaría Distrital de Desarrollo para la vinculación de personal MONC (Mano de obra no calificada), a la fecha continúa desarrollando actividades dentro del contrato 1731 de 2023, adicionalmente, dentro del personal contamos con la colaboración de dos (2) personas más que presentan estado de vulnerabilidad debido a ser padres y madres cabezas de familia.

- **Mano de Obra No Calificada de la Localidad**

La interventoría verifico que la firma contratista contó dentro de su personal con 35 personas de mano de obra no calificada, quienes residen en diferentes localidades de la ciudad, teniendo en cuenta que el objeto contractual se desarrollará en diferentes puntos de intervención en todo Bogotá D.C.

La firma contratista dio cumplimiento a la contratación de personal en el desarrollo del contrato así:

Tabla 9: Generación De Empleo / Contrato De Obra

FECHAS DE REPORTE	GENERACION DE EMPLEO / CONTRATO IDU 1731 DE 2022							
	Total, Personal		Mano de Obra No Calificada		Mano de obra calificada		Mano de Obra No Calificada Localidad	
	CANT	%	CANT	%	CANT	%	CANT	%
01 al 30 de noviembre de 2024	49	100%	12	16,67%	20	83,33%	12	100%

Indicador.

$$\frac{\textbf{Cantidad de personal Mano de obra no calificada contratado de la localidad } \mathbf{12}}{\textbf{Cantidad de personal total de mano de obra no calificado contratado } \mathbf{45}} = \mathbf{100}\%$$

5.6. LÍNEA ESTRATÉGICA: COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

La interventoría verificó la entrega de las piezas generales de divulgación como herramientas de información que describen aspectos de la obra los cuales serán distribuidos a los residentes del área de influencia.

- **Piezas informativas**

La profesional social de la interventoría realizo revisión del piezas de divulgación las cuales fueron revisadas y aprobadas por la interventoría, una vez fue aprobado dicho documento se remitió a la oficina de comunicaciones de IDU por medio del correo electrónico volantesidu@gmail.com una vez las mismos fueron aprobados por la oficina de comunicaciones fueron remitidas al contratista para su distribución, en el tiempo comprendido del presente informe fueron aprobadas las siguientes piezas:

Tabla 10: Volantes entregados

Concepto	Medio	Cantidad Entregada	Fecha
Levantamiento Actas Vecindad Cra séptima	Presencial	9	11/11/2024
Levantamiento de actas de vecindad Av. Séptima con 186	Presencial	5	11/11/2024
	Presencial	3	23/11/2024

Anexo 4: correos de aprobación de piezas de comunicación entregadas

Indicador de cumplimiento.

$$\frac{\boldsymbol{Numero\ de\ piezas\ entregadas\ 17}}{\boldsymbol{Numero\ de\ piezas\ programadas\ 17}} = \mathbf{100\%}$$

- **Puntos satélites de información**

Para el presente periodo se realiza la verificación de los puntos satélites de información en cada uno de los frentes de obra en los cuales se realizaron actividades técnicas de obra.

- **Vallas moviles**

Se verifico por parte de la interventoría que durante la realización de las actividades técnicas de obra se instaló las vallas informativas con el fin de orientar a la comunidad y transeúntes la realización de actividades.

En cada uno de los frentes de obra en los cuales se están adelantando actividades de demolición de predios se encuentran instaladas las vallas informativas de obra, dichas vallas son instaladas junto con el Pan de manejo de tráfico cuando inicia la jornada laboral.

6. SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORIA

6.1. Lista de chequeo

Con el fin de evaluar la gestión realizada por el contratista se califica la lista de chequeo, dicha calificación por Ítem corresponde a cero (0) o cien (100), cero para la actividad no cumplida o parcial, y 100 para su cumplimiento, para la evaluación de los ítems del proyecto se aplicarán las listas de chequeo, teniendo en cuenta como criterios:

- En caso de ítem no calificables en el periodo, no se asignará puntaje, y no se tendrá en cuenta para su ponderación (N.A).
- Las listas de chequeo se aplicarán desde el inicio del Contrato, teniendo en cuenta los ítems que apliquen en el período.

La lista de chequeo se aplica semanalmente en acuerdo con la residente social de la firma contratista, en el tiempo comprendido del presente informe se obtuvo la siguiente calificación

Tabla 11: Calificaciones de Listas de chequeo

Semana	Fecha de corte	Calificación
57	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024	100
58	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024	100
59	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024	100
60	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024	100
61	Del 6 de noviembre al 02 de diciembre del 2024	100
Calificación mensual		**100**

Anexo 5: Lista de Chequeo

6.2. Informes de Gestión

- **Informe semanal.**

Con el fin de dar cumplimiento al ítem de entrega informes semanales la interventoría recibió los informes semanales de la firma contratista y complemento los mismos con los seguimientos realizado por la interventoría.

Estos informes semanales fueron remitidos por medio de correo electrónico a IDU y se recibió aceptación de los mismos por parte de la supervisión de IDU.

Dichos informes se anexan en el informe mensual del área técnica que compila todos los componentes.

Tabla 12: Informes semanales remitidos

Semana	Fecha de corte
57	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024
58	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024
59	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024
60	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024
61	Del 6 de noviembre al 02 de diciembre del 2024
Calificación mensual	

- **Informe mensual.**

Con el fin de dar cumplimiento al ítem de entrega informes mensuales la interventoría recibió el informe mensual social No 15 de la firma contratista, el cual fue revisado y aprobado por esta interventoría, de la misma manera se presenta el informe mensual social de la interventoría No 15 para su revisión y aprobación.

Anexo 6: Informe mensual 15 de la firma contratista y oficio de aprobación del mismo

- **Inspección de Campo.**

Los criterios que sigue la interventoría para valorar el desempeño social del contratista están basados en los resultados de las inspecciones semanales de seguimiento realizadas en el proyecto.

En el tiempo comprendido del presente informe no se realizaron recorridos e inspecciones de campo por parte de la interventoría teniendo en cuenta que en el tiempo comprendido del presente informe el contrato se encontraba en etapa de preliminares y de apropiación de documentos contractuales.

- **Comités Integrales.**

En el tiempo comprendido del presente informe se realizaron de manera semanal los comités integrales de obra en donde la Interventoría entrega un informe en el cual reporta

los avances, aciertos e inconvenientes identificados por el Contratista en la ejecución de las obligaciones de gestión social.

En el tiempo comprendido del presente informe las profesionales sociales de la supervisión, interventoría y contratista participaron en los comités integrales así:

Tabla 13: comités integrales

No	Fecha	Temas
35	19/11/2024	Se están implementando en el desarrollo del contrato las nuevas piezas de comunicación que fueron aprobadas por la entidad de la misma manera se instalaron las vallas informativas con el nuevo diseño Se realizó la capacitación para la plataforma Se recibió la PQR de la señora María Jaramillo quien solicita la verificación de daños en su vivienda a lo que según informa la señora debido a la falta de mantenimiento del predio del IU se realizará programación de visita para verificar los daños y Tomar acciones necesarias. En la calle 182 séptima se realizó reunión con el señor Juan Carlos el acta se la enviada del IDU por correo electrónico y se realizó capacitación con trabajadores el viernes 22 de noviembre con la compañía de la interventoría
36	28/11/2024	Se informa que se están realizando cierres de actos de vecindad en los sitios en los cuales ya ha finalizado actividades técnicas de obra se verifica que se están implementando las vallas informativas se realizó visita al predio de la señora María Jaramillo en donde se levantó acta de reunión y se y verificó que se bien realizar algunas ecuaciones en el predio se está a la espera que el contratista emita una concepto técnico y realizar la propuesta de arreglos.

Dichas actas de comité se encuentran incluidas en el informe mensual del área técnica, por lo que no se adjuntan al presente informe.

7. CONCLUSIONES

El Contratista dio cumplimiento al desarrollo de las obligaciones contractuales en el tiempo comprendido del presente informe.

El contratista dio alcance a las actividades del componente social que se han venido desarrollando en el desarrollo del Contrato y a las actividades descritas en el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica

El Contratista efectuó proceso de divulgación de las diferentes piezas comunicativas *(levantamiento de inicio y cierre de actas de vecindad)* posterior a la aprobación de dichos comunicados por parte de la interventoría y la oficina de comunicaciones de IDU.

El Contratista instalo los puntos satélites de información (PSI) en sitios estratégicos cercanos al frente de obra a intervenir, lo que se busca son los mismos difundir mediante la publicación de las diferentes piezas comunicativas *(Afiche, volante de inicio y volante de PMT)* la información referente al contrato; siendo esta otra opción de conocimiento para los ciudadanos aferentes al frente obra y/o en su defecto población flotante.

Dando cumplimiento a lo establecido, el contratista instauró el punto IDU el cual fue verificado por la interventoría de manera permanente, se logró a través del punto IDU *(línea de servicio a la ciudadanía y correo electrónico)* interacción con la población aferente al eje del proyecto en la localidad de Usme, lo que permitió que las áreas tanto social como técnica, dieran respuesta a las diversas inquietudes de la comunidad.

El Contratista está dando cumplimiento a las obligaciones contractuales referentes a la contratación de personal mano de obra de la localidad (MONCL).

Se ha realizado el acompañamiento en los comités de seguimiento social e integrales llevados a cabo en el desarrollo del proyecto con la Supervisión de IDU, la fecha, se han cumplido con los compromisos establecidos en los comités.

ANEXO 1: ACTA DE VISITA

FORMATO			
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1	

FECHA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1736 DE 2022	CONTRATO DE OBRA/ CONSULTORÍA No. 1731 DE 2022	Hora verificación 10:30 am	PRESENCIAL x VIRTUAL
22	11	2024				

VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

OBJETO DEL CONTRATO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 112B BIS No. 64-69 VILLA GLADYS
Teléfono	N/A
Teléfono Móvil	
Correo punto IDU	1731social@gmail.com
Horario de Atención	lunes a viernes de 7:00 a.m. a 4:00 p.m.- Sábados 7:00 a.m. a 12:00 p.m.
Profesional responsable punto IDU:	Prof. Social. Andrea Niño

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU



2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

DESCRIPCIÓN	CANT	CUMPLE CON EL CONTRATO	ESTADO		
1. Sillas	12	SI	Bueno X	Regular	Malo
2. Escritorio	6	SI	Bueno X	Regular	Malo
3. Computador	4	SI	Bueno X	Regular	Malo
4. Software (verificar licencias de los programas)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
5. Aviso punto IDU	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
6. Piso de Ubicación: * Describir si cumple con atención a población con discapacidad	1	SI	1er piso	2 piso	otros pisos
7. Disponibilidad de Internet	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
9. Verificación funcionamiento correo electrónico	1	SI	Descripción: 1731social@gmail.com		
10. Verificación punto virtual y/o conectador adicional	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
11. Verificación de formatos de atención al ciudadano	1	SI	Descripción: Se cuenta en el punto con formatos de atención a la comunidad.		
12. Verificación de bitácora social	1	SI			
13. Material impreso del proyecto (Ampliar descripción)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
14. Planos impresos a escala exigida en el apéndice social	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
15. Cartelera	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
16 Cumple con el protocolo de atención al ciudadano	1	SI	Descripción : Se está haciendo la atención en el horario acordado con la interventoría.		
17 Cumple con el personal requerido para la atención	1	SI	Descripción : : Se verifica contratación del personal requerido para la atención.		
18.Cumple la imagen corporativa exigida	1	SI	Descripción : Se cumple con el manual de imagen del IDU.		

Observaciones de interventoría y/o contratista:

El contratista mantiene el uso adecuado del punto IDU bajo los parámetros del apéndice H

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):

La interventoria realiza seguimiento a la instalación del punto IDU junto con su equipamento, se realizó el día 31 de enero, se verifica que la linea telefónica se encuentra en funcionamiento y tienen los formatos establecidos para la atención, así como los equipos requeridos contractualmente.

4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:

Se evidencia que el punto de atención IDU tiene acceso peatonal con rampa para el personal en condición de discapacidad.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La interventoria verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.La interventoria verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.

6. DESCRIPCIÓN DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)

Aseo	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con buen aseo en las instalaciones el cual se realiza todos los días.
Baño	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con instalaciones en buen estado.
Impresora	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica el buen funcionamiento de la impresora.
Acabados	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	El punto de atención IDU presenta acabados buenos para dar atención a la comunidad
Archivador	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica la instalación del archivador.

7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:

Todo esta en orden y aseo



Foto No 1
Descripción **Moviliario Punto IDU**



Foto No 2
Descripción Oficina punto IDU



Foto No 3
Descripción **Impresora en funcionamiento**



Cartelera Punto IDU

Verificó y aprobó

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
Interventoría

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL ANDREA NIÑO
Contratista

ANEXO 2: ACTA DE VERIFICACIÓN DE PUNTO PAC

FORMATO			
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1	

FECHA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1736 DE 2022	CONTRATO DE OBRA/ CONSULTORÍA No. 1731 DE 2022	Hora verificación 10:30 am	PRESENCIAL x VIRTUAL
22	11	2024				

VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

OBJETO DEL CONTRATO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 112B BIS No. 64-69 VILLA GLADYS
Teléfono	N/A
Teléfono Móvil	
Correo punto IDU	1731social@gmail.com
Horario de Atención	lunes a viernes de 7:00 a.m. a 4:00 p.m.- Sábados 7:00 a.m. a 12:00 p.m.
Profesional responsable punto IDU:	Prof. Social. Andrea Niño

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU



2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

DESCRIPCIÓN	CANT	CUMPLE CON EL CONTRATO	ESTADO		
1. Sillas	12	SI	Bueno X	Regular	Malo
2. Escritorio	6	SI	Bueno X	Regular	Malo
3. Computador	4	SI	Bueno X	Regular	Malo
4. Software (verificar licencias de los programas)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
5. Aviso punto IDU	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
6. Piso de Ubicación: * Describir si cumple con atención a población con discapacidad	1	SI	1er piso	2 piso	otros pisos
7. Disponibilidad de Internet	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
9. Verificación funcionamiento correo electrónico	1	SI	Descripción: 1731social@gmail.com		
10. Verificación punto virtual y/o conectador adicional	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
11. Verificación de formatos de atención al ciudadano	1	SI	Descripción: Se cuenta en el punto con formatos de atención a la comunidad.		
12. Verificación de bitácora social	1	SI			
13. Material impreso del proyecto (Ampliar descripción)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
14. Planos impresos a escala exigida en el apéndice social	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
15. Cartelera	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
16 Cumple con el protocolo de atención al ciudadano	1	SI	Descripción : Se está haciendo la atención en el horario acordado con la interventoría.		
17 Cumple con el personal requerido para la atención	1	SI	Descripción : : Se verifica contratación del personal requerido para la atención.		
18.Cumple la imagen corporativa exigida	1	SI	Descripción : Se cumple con el manual de imagen del IDU.		

Observaciones de interventoría y/o contratista:

El contratista mantiene el uso adecuado del punto IDU bajo los parámetros del apéndice H

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):

La interventoria realiza seguimiento a la instalación del punto IDU junto con su equipamento, se realizó el día 31 de enero, se verifica que la linea telefónica se encuentra en funcionamiento y tienen los formatos establecidos para la atención, así como los equipos requeridos contractualmente.

4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:

Se evidencia que el punto de atención IDU tiene acceso peatonal con rampa para el personal en condición de discapacidad.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La interventoria verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.La interventoria verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.

6. DESCRIPCIÓN DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)

Aseo	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con buen aseo en las instalaciones el cual se realiza todos los días.
Baño	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con instalaciones en buen estado.
Impresora	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica el buen funcionamiento de la impresora.
Acabados	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	El punto de atención IDU presenta acabados buenos para dar atención a la comunidad
Archivador	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica la instalación del archivador.

7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:

Todo esta en orden y aseo



Foto No 1
Descripción **Moviliario Punto IDU**



Foto No 2
Descripción Oficina punto IDU



Foto No 3
Descripción **Impresora en funcionamiento**



Cartelera Punto IDU

Verificó y aprobó

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
Interventoría

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL ANDREA NIÑO
Contratista

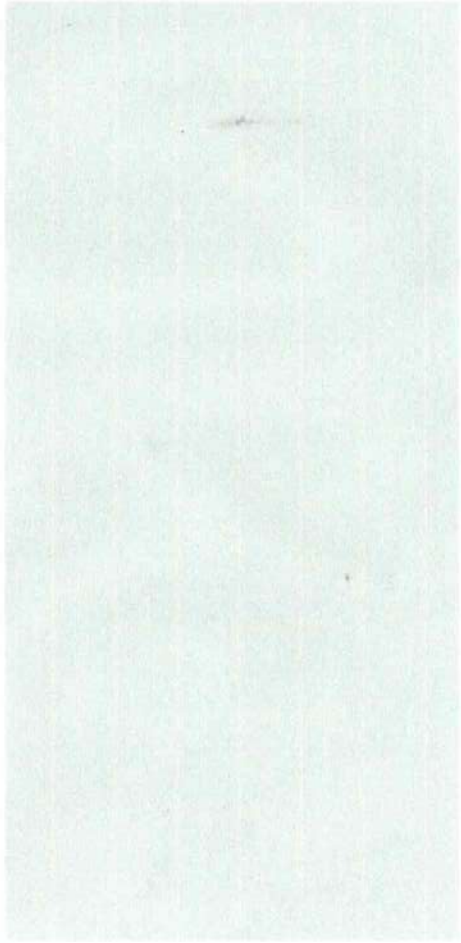
ANEXO 3: ACTAS DE RECORRIDOS REALIZADOS

FORMATO PARA RECORRIDOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-16	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0

Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

Profesional Responsable:	Prof Social. Andrea Niño	FECHA:	28/11/2024

ITÉM	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES	REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS
Recorrido en los frentes de trabajo con el fin de realizar seguimiento a las actividades del compoenente social	Se realizó recorrido con toda el área técnica del contrato, con el fin de verificar en campo que se este cumpliendo con los parametros descritos en el apendice H y asi mantener canales de comunicación asertiva con la comunidad y demas instituciones presentes en el área de influencia.	Se adjunta registro fotografico en el formato FOSC-17



FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 14-NOV-2024

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	San Cristóbal Norte	Calle 197 con Cra séptima

TEMA:

Recorrido Urbano- Integral







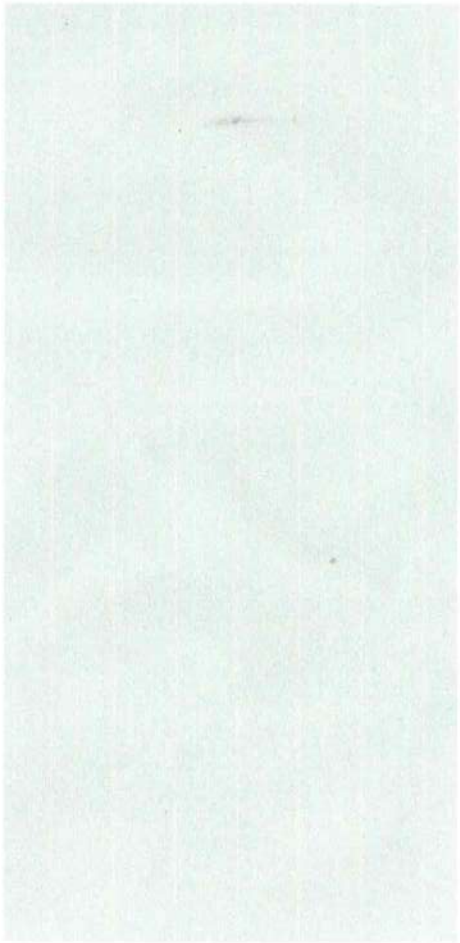


FORMATO PARA RECORRIDOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-16	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0

Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

Profesional Responsable:	**Prof Social. Andrea Niño**	FECHA:	28/11/2024

ITÉM	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES	REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS
Recorrido en los frentes de trabajo con el fin de realizar seguimiento a las actividades del compoenente social	Se realizó recorrido con toda el área técnica del contrato, con el fin de verificar en campo que se este cumpliendo con los parametros descritos en el apendice H y asi mantener canales de comunicación asertiva con la comunidad y demas instituciones presentes en el área de influencia.	Se adjunta registro fotografico en el formato FOSC-17



FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0

FECHA: 28-11-2024

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	San Cristóbal Norte	Calle 163 con Cra séptima

TEMA:

Recorrido Urbano- Integral









ANEXO 4: CORREOS DE APROBACIÓN DE PIEZAS DE COMUNICACIÓN ENTREGADAS

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

Volante acta de inicio primera visita

2 mensajes

Social 1731 <1731social@gmail.com> 15 de noviembre de 2024, 13:10
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenas tardes

Maritza, remito volante de inicio para el levantamiento de acta de vecindad en el sector de Barracas Norte, para tu revisión y aprobación.

Gracias

--

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

Andrea Viviana Niño Carrion
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- BARRACAS NORTE USAQUEN - - copia.pptx
152K

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 15 de noviembre de 2024, 13:20
Para: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Buen dia Ing Andres

Adjunto envio volante para su revisión y VB

Atenta a sus comentarios

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- BARRACAS NORTE USAQUEN - - copia.pptx
152K

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

Volante acta de vecindad

10 mensajes

Social 1731 <1731social@gmail.com> 6 de noviembre de 2024, 18:33
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buen dia Maritza

A continuación remito el volante para tu revisión y aprobación.

Gracias

--

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

Andrea Viviana Niño Carrion
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1732 DE 2022- Bella Vista Usaquen.pptx
152K

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 12 de noviembre de 2024, 6:59
Para: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Buen dia Ing Andres

Por medio de la presente remito volante para su revisión y VB

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1732 DE 2022- Bella Vista Usaquen (1).pptx
153K

Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co> 12 de noviembre de 2024, 15:15
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenas tardes

Volantes sin observaciones, por favor continuar con el tramite
Gracias
[El texto citado está oculto]
--

ING. ANDRÉS FDO PINTO PATIÑO

VENTA Y ADMINISTRACIÓN DTDP
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Calle 22 # 6 27
Teléfono: (57) (1) 3445000 ext. 2584
andres.pinto@idu.gov.co

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 12 de noviembre de 2024, 15:52
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>, volantesidu@gmail.com

Buen dia

Adjunto envío volante para su revisión y aprobación, este ya cuenta con el VB del supervisor del contrato Ing Andres Pinto

Gracias
[El texto citado está oculto]

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1732 DE 2022- Bella Vista Usaquen (1).pptx
153K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 12 de noviembre de 2024, 16:13
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: Volantes de Obra Idu <volantesidu@gmail.com>

Cordial saludo, por favor revisar la fecha, porque entonces la actividad ya empezó hoy sin divulgarse.
Quedo atenta
[El texto citado está oculto]

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de noviembre de 2024, 9:30
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>
Cc: Volantes de Obra Idu <volantesidu@gmail.com>

Buen dia

Sed remite volante ajustando la fecha, no se ha iniciado la actividad

Gracias

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

[El texto citado está oculto]

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1732 DE 2022- Bella Vista Usaquen (1).pptx
153K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 13 de noviembre de 2024, 10:01
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: Volantes de Obra Idu <volantesidu@gmail.com>

Cordial saludo, pero dice 13 de noviembre, es decir hoy, y no se ha impreso y repartido el volante.
Por favor revisar, quedo atenta
[El texto citado está oculto]

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de noviembre de 2024, 11:05
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>

Buen dia

Por ser solo dos predios los colindantes se realiza la entrega del volante y de ser posible inmediatamente el levantamiento, sin embargo, atendiendo su observacion se realiza el cambio de la fecha en el volante adjunto

ATt

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

[El texto citado está oculto]

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1732 DE 2022- Bella Vista Usaquen (1) (1).pptx
331K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 13 de noviembre de 2024, 11:21
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Sin observaciones. tener en cuenta esto siempre
[El texto citado está oculto]

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de noviembre de 2024, 12:29
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

Buen dia

Por medio de la presente remito aprobación de volantes

[El texto citado está oculto]

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

Volante de cierre- Actas de vecindad Bosa

6 mensajes

Social 1731 <1731social@gmail.com> 5 de noviembre de 2024, 10:37
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buen dia Maritza

A continuación remito Volantes de Cierre de actas de vecindad de Bosa, para tu revisión y aprobación.

Gracias.

--

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

Andrea Viviana Niño Carrion
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

Demolición de predios - cierre acta de vecindad - Contrato IDU 1731 DE 2022-190.pptx
152K

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 5 de noviembre de 2024, 17:34
Para: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Buen dia Ing Andres

Por medio de la presente remito volante para cierre de actas de vecindad de predios colindantes en Bosa, para su revisión

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

Demolición de predios - cierre acta de vecindad - Contrato IDU 1731 DE 2022-190.pptx
152K

Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co> 6 de noviembre de 2024, 16:32
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenas tardes
Sin observaciones
Gracias
[El texto citado está oculto]
--

ING. ANDRÉS FDO PINTO PATIÑO

VENTA Y ADMINISTRACIÓN DTDP
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Calle 22 # 6 27
Teléfono: (57) (1) 3445000 ext. 2584
andres.pinto@idu.gov.co



INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 8 de noviembre de 2024, 18:21
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>, volantesidu@gmail.com

Buen dia

Por medio de la presente se remite volante con VB de la supervisión del IDU para su revisión y aprobación
[El texto citado está oculto]

Demolición de predios - cierre acta de vecindad - Contrato IDU 1731 DE 2022-190.pptx
152K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 12 de noviembre de 2024, 6:44
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: Volantes de Obra Idu <volantesidu@gmail.com>

Sin observaciones
[El texto citado está oculto]

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 12 de noviembre de 2024, 6:50
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

Hola Buen dia

Adjunto envío volante aprobado por la oficina de comunicaciones de IDU
[El texto citado está oculto]

Gmail **INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>**

Volantes para aprobación

6 mensajes

Social 1731 <1731social@gmail.com> 12 de noviembre de 2024, 17:38
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenas tardes

Maritza remito volantes de levantamiento de actas de vecindad para tu revisión y aprobación.

Gracias

--

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

Andrea Viviana Niño Carrión
Residente Social
Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Contrato IDU No. 1731 de 2022

2 adjuntos

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- SAN ANTONIO 1 USAQUEN- noviembre.pptx
152K

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- MIRADOR NORTE USAQUEN -.pptx
152K

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de noviembre de 2024, 9:36
Para: Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co>

Buen dia

Por medio de la presente se remiten volantes para su revisión y VB

Atenta a sus comentarios

Att

Maritza Ibañez

Gracias

Recordamos nuestro Horario de radicación virtual, de lunes a viernes de 8 a 5pm, y sábados de 8 a 12m. Cualquier documento para radicación recibido después del horario, tendrá fecha del siguiente día hábil.
Cordialmente,

JESAK
NIT. 901320986-8

[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- SAN ANTONIO 1 USAQUEN- noviembre.pptx
152K

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- MIRADOR NORTE USAQUEN -.pptx
152K

Andres Fernando Pinto Patino <andres.pinto@idu.gov.co> 13 de noviembre de 2024, 9:42
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>

Buenos días
Volantes sin observaciones
Por favor continuar con el trámite
Gracias

ING. ANDRÉS FDO PINTO PATIÑO

VENTA Y ADMINISTRACIÓN DTDP
DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS
Instituto de Desarrollo Urbano - IDU
Calle 22 # 6 27
Teléfono: (57) (1) 3445000 ext. 2584
andres.pinto@idu.gov.co

[El texto citado está oculto]

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de noviembre de 2024, 11:08
Para: Volantes IDU <volantes@idu.gov.co>, Volantes de Obra Idu <volantesidu@gmail.com>

Buen dia

Se remiten volantes para su revisión y aporbacion, los mismos ya cuentan con el VB del supervisor del contrato
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- SAN ANTONIO 1 USAQUEN- noviembre.pptx
152K

Demolición de predios - Actas de vecindad 1 visita - Contrato IDU 1731- MIRADOR NORTE USAQUEN -.pptx
152K

Volantes IDU <volantes@idu.gov.co> 13 de noviembre de 2024, 11:25
Para: INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com>
Cc: Volantes de Obra Idu <volantesidu@gmail.com>

sin observaciones

No me tienes que enviar todos los volantes de cada predio.
Puedes dejar uno general por barrio, etc y ya no me debes enviar uno por uno
[El texto citado está oculto]

INTER DEMOLICIONES <interdemoliciones1736@gmail.com> 13 de noviembre de 2024, 12:29
Para: Catalina Garnica <1731social@gmail.com>

ANEXO 5: LISTA DE CHEQUEO

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE OCTUBRE				Calificación mes
		100%	0%	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024	
Talento humano para el diálogo ciudadano y la comunicación estratégica								
1	El Contratista conformó el equipo de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica de acuerdo con las obligaciones contractuales.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
2	El personal social permanece en el proyecto el tiempo requerido en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	El personal social cumple con las obligaciones establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
4	El profesional social asistió a los comités de seguimiento y extraordinarios a los cuales fue convocado	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
5	El Contratista entregó para aprobación de la Interventoría el Plan de dialogo ciudadano y comunicación estratégica de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Línea estratégica: Diálogo Ciudadano								
Programa Servicio a la Ciudadanía								
1	Instaló el punto de atención ciudadano de acuerdo a los tiempos, equipamiento y requerimientos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
2	El punto de atención ciudadano funcionó en el horario establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	Realizó el procedimiento de registro y atención de las PQRS presentadas por la comunidad de acuerdo con los manuales establecidos por la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU.	Cumplió	No cumplió	N/A	100	N/A	100	100
4	Realizó el respectivo seguimiento a las PQRS abiertas durante el período de evaluación.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
5	Dio respuesta a las PQRS de la comunidad de acuerdo con los tiempos y procedimiento aprobados y establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	N/A	100	N/A	100	100
6	Facilitó los respectivos registros físicos correspondientes a las PQRS solicitados por la Interventoría.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
7	Durante la ejecucion del contrato el punto idu conto con la dotación exigida para su funcionamiento.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
8	Durante la ejecución del contrato el contratista cumplió con los recorridos urbanos de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
9	Durante la ejecución del contrato el contratista realizó la atención a veedurías ciudadanas de acuerdo a lo establecido en el presente Apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
10	El contratista cumplió con el protocolo de servicio a la ciudadanía de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Programa de Diálogo y Participación Ciudadana								
1	Realizó la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio de obra con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	100	100

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE OCTUBRE				Calificación mes
		100%	0%	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024	
2	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de inicio, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	100
3	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de inicio contenía la información requerida y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	100
4	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	100
5	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) extraordinarias contenía la información y se entregó de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	100	100
6	Realizó reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización con la comunidad del área de influencia del proyecto de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
7	El Contratista entregó a la Interventoría la presentación para la reunión de finalización, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
8	La presentación de la(s) reunión(es) general(es) informativa(s) de finalización contenía la información requerida y se entregó de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
9	El área Técnica del Contratista asistió a las reuniones de inicio y finalización y extraordinarias como se encuentra establecida en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	100	N/A
10	Conformó el número de comité IDU, de acuerdo con los requerimientos establecidos.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	100
11	El Comité IDU se reunió el número de veces establecidas cumpliendo con los requisitos relacionados, con el fin de hacer seguimiento a la obra y divulgar información sobre el proyecto.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
12	Hizo entrega del carné a cada uno de los integrantes del Comité IDU cumpliendo con lo establecido en el manual de identidad visual del IDU, tiempos y requerimientos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**100**
Programa Acompañamiento Actividades Técnicas								
1	El profesional del área social hizo el acompañamiento al área técnica para la realización de las actividades establecidas en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
2	Se realizó el respectivo inventario de predios objeto de actas de vecindad, de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	Entregó a la Interventoría para su revisión el inventario de predios y metodología para el levantamiento de actas de vecindad.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
4	Levantó las actas de vecindad de inicio en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
5	Levantó las actas de vecindad de cierre en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con el inventario predial y acorde a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
6	Para el levantamiento de las actas de vecindad de inicio elaboró y distribuyó piezas de comunicación de información a la comunidad de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE OCTUBRE				Calificación mes
		100%	0%	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024	
7	Entregó las actas de vecindad a la Interventoría de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
8	Entregó copias de las actas de vecindad a la Comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
9	Realizó el procedimiento establecido en el apéndice en caso de reclamaciones por afectaciones a predios.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
10	Entrego las actas de rampas de acceso vehicular a la interventoria de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apendice	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
11	Elaboró las actas de compromiso con la comunidad de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
12	Se entregó copia de las actas de compromiso a la comunidad, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
13	El personal que realizó las actividades correspondientes al programa de acompañamiento social a actividades técnicas de obra, corresponde al establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
14	El contratista informó a la comunidad sobre las actividades del programa de acompañamiento a actividades técnicas de acuerdo a lo establecido en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
15	el contratista cumplio con los compromisos establecidos en las actas de compromiso en condiciones de oportunidad y calidad.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
Programa de Gobernanza para la Movilidad								
1	Entregó una metodología del proceso de gestión y articulación interinstitucional.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
Desarrollo Económico								
1	Divulgó los mecanismos de contratación y las vacantes disponibles para el personal de mano de obra no calificada que residan en la localidad (es) de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2	Realizó las gestiones interinstitucionales necesarias para la vinculación de personal de MONC y cuenta con los respectivos soportes de dicha gestión.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
3	Cumplió con el porcentaje % de contratación de personal de mano de obra no calificada local para la obra establecido en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
4	Cumplió con los parametros establecidos en la metodologia para ser un seguimiento al comportamiento de la actividad de vendedores informales.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
Educación								
1	Cumplió con el desarrollo de las acciones de seguridad peatonal necesarias y de coordinación.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2	Ejecutó las acciones proyectadas de coordinación con el sector.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**
Programa de Cultura Ciudadana								
1	el contratista cumplio con las acciones de formación para la prevención de accidentes de obra cuando se requirio	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
2	el contratista ejecuto las acciones de formacion a empleados de obra y subcontratista de acuerdo a los requisitosdel presente apendice	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**	**N/A**

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE OCTUBRE				Calificación mes
		100%	0%	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024	
Línea estratégica: comunicación estratégica								
Programa de información para el desarrollo del proyecto								
1	Cumplió con la reunión de articulación entre la interventoría y el IDU para definir la estrategia comunicacional del proyecto y el plan de acción a ejecutar.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
2	Elaboró y distribuyó predio a predio las piezas de comunicación de Inicio de obra y volantes informativos de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
3	Elaboró e instaló los afiches con información del contrato de acuerdo con los requisitos establecidos en el apéndice social.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
4	Elaboró y distribuyó las piezas de información ciudadana o comunicados a la comunidad de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
5	Elaboró y distribuyó las piezas de comunicación de información a la comunidad el mismo día de la contingencia relacionada con el corte de servicios públicos (No programados) de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
6	Cumplió con los lineamientos de la Oficina Asesora de Comunicaciones y la Oficina de Atención al Ciudadano del IDU, para la elaboración y distribución de las piezas de divulgación del proyecto, de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
7	Elaboró y distribuyó predio a predio, en el área de influencia del proyecto las invitaciones o convocatorias a reuniones y comités de acuerdo a los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
8	Instaló el (los) Punto(s) Satélite(s) de Información de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No cumplió	100	100	100	100	100
9	Realizó mantenimiento a (los) punto(s) satélite(s) de información y los actualizó cada vez que el proyecto lo requirió de acuerdo a los tiempos, cantidades y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
REPORTES								
1	Proporcionó a la Interventoría y/o al IDU la información social del proyecto cuando se le solicitó.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
2	Tiene a disponibilidad del IDU y la Interventoría todos los soportes de las actividades que realizó durante la ejecución del proyecto.	Cumplió	No Cumplió	100	100	100	100	100
3	Elaboró y entregó a la Interventoría el informe mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	100
4	Registró y entregó a la Interventoría y al IDU la información mensual de la diálogo ciudadano y comunicación estratégica, en el aplicativo BACHUE, cumpliendo con la calidad y oportunidad definidas en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
5	Elaboró y entregó a la Interventoría un informe final consolidado de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica adelantada durante todo el contrato, con los criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

ÍTEM	Parámetros Evaluados por Actividad	C1	C2	MES DE OCTUBRE				Calificación mes
		100%	0%	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024	
6	El contratista entrego a la interventoría el informe de preliminares de acuerdo con las especificaciones del apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
7	Elaboró y entregó a la interventoría un informe final consolidado adelantada durante todo el contrato, con criterios de oportunidad y calidad definidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
8	Cumplió con las observaciones emitidas sobre los documentos entregados a la Interventoría y/o el IDU, de acuerdo con los tiempos y requisitos establecidos en el apéndice.	Cumplió	No Cumplió	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
			SUBTOTAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**
			TOTAL GENERAL	**100**	**100**	**100**	**100**	**100**

MARITZA IBAÑEZ GUZMAN
RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA

ANDREA VIVIANA NIÑO CARRIÓN
RESIDENTE SOCIAL CONTRATISTA

Confidential - Not for Public Consumption or Distribution

ANEXO 6: INFORME MENSUAL 15 DE LA FIRMA CONTRATISTA Y OFICIO DE APROBACIÓN

NIT. 901320986-8

JSK-IDU-**1736**-682

Bogotá D.C. 13 de noviembre de 2024

Señores
UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
Atn: PEDRO ALONSO QUIROGA SALINAS
Representante Legal
uttransmilenioidu02@gmail.com
Cra. 70 f N° 125b - 43 Niza
Ciudad

Ref. Contrato 1736 de 2022 - "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, SOCIAL Y SST SGA PARA LA DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCION TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTA D.C".

Asunto: Aprobación Informe mensual social N° 15 de la firma contratista

Cordial saludo.

Dando cumplimiento a las obligaciones del contrato de obra, la residente social de la firma contratista presentó el informe mensual social No 15 bajo el oficio IDU-1731-643-2024 el día 12/12/2024, dicho informe fue revisado por la interventoría y está acorde a los requerimientos del apéndice H de gestión social, dicho documento fue revisado y aprobado por esta interventoría por lo cual permitimos dar aprobación al mismo.

Cordialmente,

VLADIMIR PÓLO PAZ
Director del Proyecto

C.C: Oficina
C.C: 1731social@gmail.com
Elaboró: T.S. Maritza Ibáñez

INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU

DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.

INFORME MENSUAL SOCIAL No.15 V.0

PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

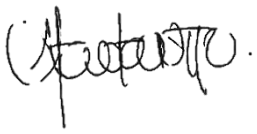
BOGOTA D.C, DICIEMBRE DEL 2024

PRODUCTO:

INFORME MENSUAL SOCIAL No.15 V.0

Control de revisiones y cambios

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
0	06/12/2024	Emisión Informe Mensual Social No.15 V.0

ELABORADO POR:	APROBADO POR:
	
ANDREA VIVIANA NIÑO CARRIÓN	**CARLOS RODRIGUEZ**
PROFESIONAL SOCIAL CONTRATISTA	DIRECTOR DE OBRA

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DE DOCUMENTOS			
ENCARGADO	**CARGO**	**FIRMA**	**FECHA**
VLADIMIR POLO	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA		**12/12/2024**
MARITZA IBAÑEZ	RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA		**12/12/2024**

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. OBJETIVOS 5
2.1.1. Objetivos Específicos 5
3. IDENTIFICACIÓN 6
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 8
5. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EQUIPO DE GESTIÓN SOCIAL 9
6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA 10
7. LÍNEAS ESTRATÉGICAS: ACTIVIDADES EJECUTADAS 10
7.1. Línea Estratégica del Diálogo Ciudadano 10
7.1.1. Programa de Servicio a la Ciudadanía 10
7.1.2. Programa de Diálogo y Participación Ciudadana 13
7.1.3. Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas 15
7.1.4. Programa de Cultura Ciudadana 19
7.1.5. Programa de Gobernanza para la Movilidad 19
7.2. Línea Estratégica: Comunicación Estratégica 21
7.2.1. Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto 21
8. REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 22
8.1. Reportes Periódicos 22
9. CONCLUSIONES 23

INDICE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Mapa General de Bogotá 8

INDICE TABLAS

Tabla 1. Información de Identificación del Proyecto – Entidad Contratante 6
Tabla 2. Información de Identificación del Proyecto - Interventoría 6
Tabla 3. Información de Identificación del Proyecto - Contratista 7
Tabla 4. Lugares Ejecución del Contrato 9

Tabla 5. Equipo Gestión Social Unión Temporal Demoliciones GA 2022 10
Tabla 6. Gestión Plataforma BACHUE 10
Tabla 7. Recorridos Urbanos 12
Tabla 8. Reunión Extraordinarias 14
Tabla 9. Divulgación Actas de Vecindad 16
Tabla 14. Relación Personal Vinculado al Proyecto 20
Tabla 11. Base de Datos Piezas de Divulgación 21
Tabla 12. Puntos Satélites de Información .....
Tabla 13. Informes Semanales 22

INDICE REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro Fotográfico 1. Punto IDU 11

INDICE ANEXOS

Anexo 1. Verificación Punto IDU 11
Anexo 2. Recorridos Urbanos 12
Anexo 3. Respuestas Derechos de Petición 13
Anexo 4. Capacitación Ciudadana 15
Anexo 5. Generación de empleo 16
Anexo 6. Entrega de piezas de divulgación 17
Anexo 7. Punto Satélite 19
Anexo 8. Informes semanales 20

1. INTRODUCCIÓN

El informe mensual No. 15 del Plan Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica, comprende las actividades realizadas entre el 01 al 30 de noviembre del 2024 por el Contratista Unión Temporal Demoliciones GA, de acuerdo con los términos de referencia establecidos en el separable técnico del Apéndice H, para el cumplimiento del contrato IDU No. 1731 de 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TECNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

Las actividades reportadas se encuentran de acuerdo con las especificaciones contempladas en el apéndice H "COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA" de los términos de referencia y demás normas vigentes e inherentes al proyecto; en cumplimiento de los objetivos y alcances propuestos para el presente contrato.

Este informe se estructura con los siguientes temas:

- Identificación.
- Introducción.
- Objetivos.
- Localización del proyecto.
- Estructura organizacional.
- Líneas Estratégicas: Actividades ejecutadas.
- Conclusiones.
- Anexos.

2. OBJETIVOS

2.1. Objetivo General

Reportar las actividades correspondientes al periodo comprendido entre el 21 al 31 de octubre de 2024 teniendo en cuenta la implementación de la metodología propuesta por la Unión Temporal Demoliciones GA.

2.1.1. Objetivos Específicos

- Reportar los procesos ejecutados durante el periodo de reporte referentes a la divulgación de información ejecutada con la comunidad del área de influencia directa del proyecto.

- Evaluar el cumplimiento de las metodologías aplicadas durante el periodo de reporte para dar cumplimiento a lo estipulado en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

- Identificar oportunidades de mejora para aplicar en los próximos periodos con el fin de dar fiel cumplimiento del Apéndice H del Contrato IDU 1731 de 2022.

3. IDENTIFICACIÓN

A continuación, se presentan las características generales del proyecto, a saber:

Tabla 1. Información de Identificación del Proyecto – Entidad Contratante

ENTIDAD CONTRATANTE - INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU	
Apoyo técnico a la supervisión	Ingeniero Andrés Pinto
Coordinador SST	Ingeniera Leidy Johanna Quiroga
Coordinadora Ambiental	Ingeniero Manuel Arbeláez
Coordinador Social	Ingeniero Andrés Pinto

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Tabla 2. Información de Identificación del Proyecto - Interventoría

INTERVENTORÍA – JESAK SAS	
Empresa	JESAK SAS
NIT	901.320.986-8
Dirección	Carrera 7 No. 156 – 68 Oficina 1805
Contrato No.	1736-2022
Objeto del contrato	"Interventoría técnica administrativa, financiera, legal, social y SST - SGA para la demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.".
Valor del contrato	$ 536.280.535
Fecha de inicio	13 de enero del 2023

INTERVENTORÍA – JESAK SAS	
Director Interventoría	Ingeniero Vladimir Polo
Residente Técnico	Ingeniero Fanny Teherán
Residente SST	Ingeniera Sandra Garavito
Residente Ambiental	Ingeniera Sandra Garavito
Residente Social	Profesional Social Maritza Ibáñez

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Tabla 3. Información de Identificación del Proyecto - Contratista

CONTRATISTA – UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	
Empresa	UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022
NIT	901.667.931-3
Dirección y Teléfono	Carrera 70 F No. 125 B - 43
Contrato No.	IDU 1731 de 2022
Objeto del contrato	Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos por el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, para la ejecución de proyectos viales y de espacio público que se encuentran en administración a cargo de la Dirección Técnica de Predios – proyectos varios Transmilenio, en Bogotá D.C.
Valor del contrato	$ 7.153.448,222
Fecha inicio	13 de enero de 2023
Director de Obra	Arquitecto Carlos Alberto Rodríguez
Residente de Obra	Ingeniero Rubén Gómez
Residente SST	Ingeniera Mónica Díaz
Residente Ambiental	Ingeniera Sonia Torres
Residente Social	Trabajadora Social Andrea Viviana Niño Carrión

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

CONTRATISTA – UNIÓN TEMPORAL DEMOLICIONES GA 2022	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	29 DE DICIEMBRE DEL 2022
FECHA DE INICIO	13 DE ENERO DEL 2023
PLAZO INICIAL	7 MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	13 DE AGOSTO DEL 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 1 ACTA (8)	11 DE AGOSTO DEL 2023
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	15 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN DE SUSPENSIÓN	28 DE AGOSTO DEL 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN 2 ACTA (16)	24 DE ENERO DEL 2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	90 DÍAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ACTA 17	24/04/2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	60 DÍAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ACTA 18	24/06/2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	42 DÍAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ACTA 19	05/08/2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	42 DÍAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ACTA 20	11/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	15 DÍAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ACTA 22	30/09/2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	10 DÍAS
AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN ACTA 23	10/10/2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	10 DÍAS
REINICIO DE SUSPENSIÓN 2 ACTA 24	21 DE OCTUBRE DEL 2024
TIEMPO DE SUSPENSIÓN 2	269 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	25 DE MARZO DEL 2025
PRORROGA	5 MESES
PLAZO FINAL	17 MESES

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se encuentra localizado en la ciudad de Bogotá D.C. y los predios objeto de demolición serán los que se determinen dentro del proceso de adquisición que adelanta la Dirección Técnica de Proyectos del IDU.

Ilustración 1. Mapa General de Bogotá



Fuente: Tomado página internet Unidad de Mantenimiento Vial

Bogotá, es oficialmente Bogotá Distrito Capital (antiguamente llamada Santafé de Bogotá), junto con los treinta y dos departamentos forman la República de Colombia[1].

Es la capital de Colombia y del departamento de Cundinamarca y goza de autonomía para la gestión de sus intereses dentro de los límites de la Constitución y la ley. A diferencia de los demás distritos de Colombia, Bogotá es una entidad territorial de primer orden, con las atribuciones administrativas que la ley confiere a los departamentos. Está constituida por 20 localidades y es el epicentro político, económico, administrativo, industrial, artístico, cultural, deportivo y turístico del país [2].

Es la tercera capital más alta del mundo (después de Quito y La Paz), ya que se encuentra a un promedio de 2.625 metros sobre el nivel del mar. Está ubicada en el centro de Colombia, en la región natural conocida como la sabana de Bogotá, que forma parte del altiplano Cundiboyacense, formación ubicada en la Cordillera Oriental de los Andes [3].

[1] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[2] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[3] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023

Tiene una longitud de 33 km de sur a norte y 16 km de oriente a occidente; en Bogotá se llevan a cabo más de 13 millones de viajes al día, la mayoría de estos viajes se llevan a cabo en transporte público (SITP), el otro sistema de transporte público es el Sistema Metropolitano de Transporte Masivo Transmilenio 4.

En transporte privado, el automóvil y la motocicleta juegan un papel muy importante, así mismo, el sistema de ciclo rutas (532 kilómetros de vías dedicadas para el uso exclusivo de bicicletas) es uno de los más extensos de América; por su parte, los taxis realizan cerca de 1,1 millones de viajes al día [5].

Las principales vías terrestres de acceso a la ciudad son la Autopista Norte y la Norte-Quito-Sur, que junto a la Troncal Calle 13, forman parte de la Carretera Panamericana en el tramo Simón Bolívar que la une con Caracas, Maracaibo, Quito y Guayaquil. En el occidente. Se encuentra la Calle 80, que después del puente sobre el rio Bogotá, se convierte en la Autopista Medellín – Bogotá. También en el norte, la Carrera Séptima que luego de la Calle 170 se denomina Carretera Central del Norte y sirve como vía alterna para la Autopista Norte. En el suroriente, la Avenida Boyacá empalma con la Avenida Caracas y la Autopista al Llano, se conectan comunicando la ciudad con los Llanos Orientales. Por otra parte, la Avenida Circunvalar en los Cerros Orientales, se une por el sur con la vía a Choachí y por el norte con la vía a La Calera [6].

Para la ejecución del contrato IDU No. 1731 de 2022, se determina como área de influencia la ciudad de Bogotá, ya que las demoliciones proyectadas se realizarán en distintas localidades de la ciudad, a continuación, se relacionan los lugares donde se encuentran los predios objeto de demolición:

Tabla 4. Lugares Ejecución del Contrato

Localización del Contrato
El eje estructurador de este programa es el Sistema Integrado de Transporte Masivo, compuesto por Transmilenio, siendo así, se atenderán las troncales Avenida Carrera 7, NQS, Suba, Carrera 10, Américas, Caracas y Calle 80.

Fuente: Anexo Técnico - Unión Temporal Demoliciones GA 2022

5. ESTRUCTURA ORGANIZACIONAL EQUIPO DE GESTIÓN SOCIAL

Se cuenta con el personal idóneo para la ejecución del contrato de obra número IDU 1731 de 2022 con el cual se va a garantizar la oportunidad, eficacia y eficiencia de los objetivos plasmados en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

A continuación, en la siguiente tabla se relaciona el personal para el proyecto y su dedicación para el contrato:

[4] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[5] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023
[6] Alcaldía Mayor de Bogotá, 2023

Tabla 5. Equipo Gestión Social Unión Temporal Demoliciones GA 2022

CONTRATISTA	INTERVENTORÍA	SUPERVISIÓN SOCIAL
Residente Social Andrea Niño – 100 %	Profesional Social Maritza Ibáñez	Ing. Andrés Pinto
Auxiliar Social Lisa Pinto – 100 %		

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

6. PLAN DE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATÉGICA

La interventoría realiza mes a mes el correspondiente seguimiento a las actividades estipuladas por la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica.

7. LÍNEAS ESTRATÉGICAS: ACTIVIDADES EJECUTADAS

7.1. Línea Estratégica del Diálogo Ciudadano

Teniendo en cuenta lo referido en el Apéndice H del contrato IDU 1731 de 2022: "El objetivo de esta línea es generar la articulación para los programas y acciones de diálogo, conversación y relacionamiento con la comunidad con el fin de potenciar los efectos de riesgo del proyecto mediante los mecanismos y acciones que complementan la transformación social".

7.1.1. Programa de Servicio a la Ciudadanía

En este programa se abarcan las siguientes actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo de reporte:

- **Sistemas IDU:**

Se presenta trazabilidad de las acciones para utilización de plataforma BACHUE durante el periodo de reporte:

Tabla 6. Gestión Plataforma BACHUE

GESTIÓN PLATAFORMA BACHUE INFORME MENSUAL NO. 15		
No.	**Fecha**	**Concepto**
1	06/12/224	Se sube al sistema Bachué correspondiente al periodo en mención.

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Punto IDU:**



El contratista realizó la instalación del punto IDU este se encuentra ubicado en la Transversal 112 B Bis No. 64 - 69, en el barrio Villa Gladys, localidad Engativá, el horario del punto IDU comprende de las 08:00 am a las 04:00 pm de lunes a viernes.

Registro Fotográfico 1. Punto IDU

En el punto IDU se cuenta con el siguiente equipamiento:

- Baño personal para quien atiende el Punto IDU.
- Computador (con unidad de DVD, pantalla LCD de 18" con filtro y con los programas de office instalados (Word, Excel, PowerPoint) visor AutoCAD, programa de manejo de fotografías, puerto USB.

- Cuenta con las actas de vecindad, actas de compromiso y demás archivos de soporte de las actividades desarrolladas por el contratista.
- Impresora.
- Silla ergonómica y escritorio.
- Espacio para reunión de 10 personas.
- 10 sillas disponibles.
- Planos, afiches y demás información pertinente para el proyecto.
- Aviso de identificación de acuerdo con los parámetros de divulgación establecidos por el IDU, el cual está ubicado en un lugar visible y se incluye el horario de atención.

Para el periodo de reporte la interventoría realizó la verificación del Punto IDU el día 24 de enero de 2024.

Anexo 1. Verificación Punto IDU

- **Recorridos Urbanos**

Para el periodo de reporte se realizaron los siguientes recorridos urbanos con el objetivo de desarrollar actividades informativas y de diálogo con la ciudadanía, teniendo presente la programación de las actividades técnicas para inicio de actividades en cada sector:

Tabla 7. Recorrido Urbano

RECORRIDOS URBANOS INFORME MENSUAL NO. 15				
No.	**Fecha**	**Motivo**	**Barrio**	**Localidad**
001	14/11/2024	Se realiza recorrido de obra en conjunto con interventoría social y técnica y residente técnico para verificar los trabajos que se deben realizar	San Cristóbal Norte	Usaquén
002	28/11/2024	Se realiza recorrido de obra en conjunto con interventoría social y técnica y residente técnico para verificar los trabajos que se deben realizar	San Cristóbal Norte	Usaquén

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 2. Recorridos Urbanos

- **Atención a Veedurías Ciudadanas**

Durante el periodo de reporte no se recibieron solicitudes para hacer parte del Comité IDU por parte de la comunidad presente en el sector Los Rosales (Chapinero) y la Estación (Bosa).

- **Protocolo de Servicio a la Ciudadanía**

Durante el periodo de reporte el contratista se ajustó estrictamente a lo contenido en el manual para la atención al ciudadano establecido por el IDU para brindar adecuado servicio a la población que requirió información del proyecto, siendo así, en el marco de la presentación de inicio del contrato con las comunidades se divulgaron los canales de atención presencial, virtual y telefónicos que posee la Unión Temporal Demoliciones GA 2022, así mismo, durante este periodo en la instalación de los Puntos Satélites de Información se evidenciaron también estos canales.

Siendo así, durante el periodo de reporte de este informe se recibió y se dio respuesta a la siguiente inquietud y derecho de petición de la comunidad:

A través, de las líneas de atención del IDU llegó la siguiente manifestación ciudadana, durante el periodo de este informe:

1. *El 05 de noviembre del 2024, a través, de los canales de atención que ha dispuesto el IDU llega la petición de la señora María Jaramillo, quien manifiesta residir en la Calle 1este # 84c- 97en la localidad de Chapinero, donde indica que desde hace 8 años, el IDU puso su predio como reserva vial y adquirió las propiedades colindantes, su residencia debido a esto ha tenido problemas entre ellos deterioros causados por el poco mantenimiento que le han realizado a estas casas, indica que a su propiedad en el transcurso de 8 años le han realizado 14 visitas en diferentes años, no con el personal del IDU si no contratista contratados por el IDU. Refiere que estos arreglos han quedado mal hechos y no le han dado solución al inconveniente presentado, maquillan la solución y aparte de eso no firman contrato a las empresas o contratistas que van no tienen continuidad de los arreglos, lo cual indica le parece una falta de respeto. Por el tema, que se ha presentado en este momento por temas de lluvias, la vivienda ha tenido las siguientes afectaciones: problemas de goteras, canales llenos de hojas al no haber mantenimiento se inunda la terraza y esto genera filtraciones, esto ha generado que se quemaran reflectores de la vivienda, por los cuales el IDU debe responder según la peticionaria, indica que hay paredes agrietadas dentro de su vivienda y el apartamento propiedad del IDU no le han podado el pasto y esto ha generado la presencia de diferentes*

plagas como: cucarachas, roedores y vectores.

Teniendo en cuenta lo anterior solicita, que los funcionarios que trabajan con el IDU, hagan visitas y evaluaciones constantes al predio ubicado en la dirección Calle 1este #84c -97, que los profesionales que realicen la visita técnica sean arquitectos, ingenieros estructurales, que realicen el diagnóstico y que en esta evaluación se informe cuáles son las soluciones a largo y corto plazo. De igual manera, solicita posterior a la visita técnica que se le remita cronograma de fechas, tareas que se van a realizar a la propiedad y en las propiedades colindantes y se informe quienes será la interventoría, para darle una solución final a todos los inconvenientes presentados en la propiedad y de esta forma se puedan realizar los arreglos. Solicitó él envió del acta de vecindad y demás soportes que tengan después de realizar el estudio por parte del IDU y el acta de compromiso de fechas, horas y tareas a realizar. En caso que definitivamente después de las visitas o evaluaciones no haya solución a los problemas estructurales generados a la propiedad por culpa del IDU, solicita que le compren su propiedad a un valor donde se resarcen los daños y perjuicios de 8 años.

Respuesta: Se realiza visita al predio el día 20 de noviembre del 2024, en compañía del área técnica de la interventoría la supervisión del IDU, área social y técnica del contratista a la vivienda donde se establece que la vivienda presenta fisuras y olor a humedad, se indica a la persona que atiende la visita, que se programara una nueva inspección donde se determinaran las actividades a realizar por parte del contratista que se ajusten al objeto del contrato.

Anexo 3. Atención Derecho de Petición María Jaramillo

7.1.2. Programa de Diálogo y Participación Ciudadana

Este programa busca establecer canales de comunicación con la comunidad del área de influencia directa, fomentando el sentido de pertenencia y garantizando su participación para que contribuyan en la ejecución y sostenibilidad de este. En seguida se presentan las estrategias que se implementaron durante el periodo:

6.1.2.1 Reuniones Participativas

- **Reuniones de Inicio**

Durante el presente periodo NO se realizó ninguna reunión presencial de inicio, la cual se relaciona a continuación:

Tabla 8. Reunión de Inicio

REUNIÓN INICIO INFORME MENSUAL NO. 15					
No.	**Fecha**	**Hora**	**Asistentes**	**Barrio**	**Localidad**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Reuniones de Avance**

Durante el presente periodo no se realizaron reuniones de avance ya que las actividades en cada frente de obra se ejecutaron en un periodo no mayor a 50 días.

- **Reuniones de Finalización**

Durante el presente periodo no se realizaron reuniones de finalización.

Tabla 9. Reuniones de Finalización

REUNIONES DE FINALIZACIÓN INFORME MENSUAL NO. 15					
No.	**Fecha**	**Hora**	**Asistentes**	**Barrio**	**Localidad**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Reuniones Informativas Extraordinarias**

Durante el periodo de reporte no se realizaron reuniones extraordinarias.

Tabla 10. Reunión Extraordinarias

REUNIONES EXTRAORDINARIAS INFORME MENSUAL NO. 15					
No.	**Fecha**	**Motivo**	**Asistentes**	**Barrio**	**Localidad**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Comité IDU de Diálogo Ciudadano**

✓ **Inscripción Comité IDU**

Durante el periodo de reporte no se recibieron solicitudes para hacer parte del Comité IDU, se espera efectuar la organización de este en el siguiente periodo de reporte en caso de recibir la solicitud de inscripción de representantes de la comunidad.

7.1.3. Programa de Acompañamiento a Actividades Técnicas

Este programa buscar generar y mantener un puente de comunicación constante entre la comunidad del área de influencia directa y el área técnica con el fin de dar cumplir con las siguientes actividades:

1. Protección para inmuebles y población aledaña a demoliciones.
2. Actas de vecindad.
3. Información por suspensión a acceso a garajes, si se da el caso.
4. Actas de compromiso.

- **Actividades para Inmuebles y Población Aledaña a Demoliciones**

- **Actas de Vecindad**

Durante el periodo de reporte se realizaron las siguientes actas de vecindad de apertura y se encuentran en proceso de radicación ante la interventoría para revisión y aprobación:

Tabla 11. Actas Vecindad Apertura

BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD APERTURA INFORME NO. 15			
Frente de Obra	**Acta Vecindad Apertura**	**Dirección**	**Fecha Apertura**
Carrera 7 con Calle 182 y 183	SA-CR7-01T CL 190 – 01	AV. CR 7 #182-29	1/11/2024
	SA-Cl-183-02	Calle 183#7-37	05/11/2024
	SA-CR-7-03	Av. Cra 7#182-65	05/11/2024
	SA-CL-183-04	Calle 183 #7-11	07/11/2024
Calle 190- con séptima	TB-CL-190-01	Calle 190 #7-31	07/11/2024
Calle 189 con séptima	TB-CL-189-02	Calle 189b bis #7-30	8/11/2024
Frente de Obra	**Acta Vecindad Apertura**	**Dirección**	**Fecha Apertura**
Calle 191ª con séptima	TB-CL-191-03	Calle 191ª #7-45	12/11/2024
Calle 191 con séptima	TB-CL-191-04	Calle 191 #7-30	13/11/2024
Calle 191 con séptima	TB-CL-191-05	Calle 191 #7-42	13/11/2024
Calle 186 con séptima	TB-CL-186-06	Calle 186 #7-05	13/11/2024
Carrera 77g-60-11 sur	BE-CR-77G-07	Carrera 77g-60-11 sur	13/11/2024
Av. Cra séptima con 163 y 163ª	SC-CR-7-01	Av. Cra 7 #163-75	19/11/2024
	SC-CL163-02	Calle 163ª #7-33	19/11/2024
	SC-CL-163-03	Calle 163ª #7-21	23/11/2024

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

- **Actas de Vecindad de Cierre**

Durante el periodo de reporte se realizaron las siguientes actas de vecindad de apertura y se encuentran en proceso de radicación ante la interventoría para revisión y aprobación:

BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE INFORME NO. 15			
Frente de Obra	**Acta Vecindad de cierre**	**Dirección**	**Fecha Apertura**
Av. Carrera 7 con Calle 183 y Cll 190	U-CR 7-01	AV. CR 7 # 190-63	7/11/2024
	U-CL-183-04	Cll 183# 7-21	07/11/2024
	U-CL-183-05	Cll 183# 7-37	07/11/2024
Carrera 77k entre calles 60 sur y 59 sur	BE-CR-77K-01	Carrera 77k #61-04	06/11/2024
	BE-CR-76-02	Carrera 76 # 57R-69 sur	08/11/2024
	BE-Cl-60-03	Calle 60 sur #77g-50	14/11/2024
Carrera 77k entre calles 60 sur y 59 sur	BE-Cr 77k-04 vía	Carera 77k entre calles 60 sur y 59 sur	14/11/2024
	BE-Cl-60-05	Calle 59ª # 77g-25	16/11/2024
	BE-Cl-59ª-06-VÍA	Carrera 77h con calle 59ª sur	14/11/2024
Av. Cra 7 entre cll 182 y cl. 183	SA-CR-7-01	AV Cra 7 #182-29	21/11/2024
	SA-CL-183-02	Calle 183 #7-37	21/11/2024
	SA-CR 7-03	Av. Cra 7 #182-65	21/11/2024
	SA-Cll 183-04	Calle 183 #7-11	23/11/2024

- **Actas de Compromiso**

Para el periodo de reporte no se levantaron actas de compromiso.

- **Divulgación Actas de Vecindad a la Comunidad**

Se realiza socialización de levantamiento de actas de vecindad y cierre con los respectivos volantes aprobados previamente por el IDU.

7.1.4. Programa de Cultura Ciudadana

El objetivo de este programa es desarrollar e implementar procesos de formación que apoyen las estrategias de relacionamiento con la comunidad y los trabajadores de obra, con el fin de reforzar el conocimiento, apropiación y corresponsabilidad con el proyecto y el desarrollo de la ciudad.

- **Acciones de Formación en Espacios Públicos sobre la Prevención de Accidentes**

Durante este periodo no se realizó este proceso, dado que el tiempo entre la suspensión y reactivación fue corto.

- **Acciones de Formación a Empleados de Obra**

Se realizó capacitación con los trabajadores del contrato donde se implemento una estrategia de participación donde se pudiera establecer la importancia de estar atento a todas las actividades que se están realizando para evitar cualquier tipo de accidente, esta actividad se desarrollo en unos de los frentes de trabajo, esta se desarrolló el 22 de noviembre del 2024, donde participaron 13 personas y se conto con el acompañamiento de la residente social de la interventoría.

Anexo 4. Capacitación de mano de obra

7.1.5. Programa de Gobernanza para la Movilidad

- **Gestión y Articulación Interinstitucional**

Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.

- **Sector Salud**

Durante el presente periodo de reporte no se reportaron solicitudes con relación a afectaciones de salud asociadas a temas de contaminación como consecuencia del desarrollo del proyecto.

- **Sector Educativo**

Durante el presente periodo de reporte no se desarrollaron actividades de demolición cerca a centros educativos.

- **Sector Desarrollo Económico**

  - Población Vulnerable

Ingresan a realizar labores en el contrato una (2) persona vinculada a través de la Secretaría Distrital de Desarrollo para la vinculación de personal MONC (Mano de obra no calificada), a la fecha continúa desarrollando actividades dentro del contrato 1731 de 2022. En cuanto a la Mano de Obra No Calificada de la Localidad contamos con 1 colaborador.

Para el periodo de reporte la Unión Temporal Demoliciones GA 2022 contó dentro de su personal con 12 personas de mano de obra no calificada, quienes residen en diferentes localidades de la ciudad, teniendo en cuenta que el objeto contractual se desarrollará en diferentes puntos de intervención en todo Bogotá D.C.

Tabla 13. Relación Personal Vinculado al Proyecto

FECHAS DE REPORTE	GENERACION DE EMPLEO / CONTRATO IDU 1731 DE 2022							
	Total, Personal Empleado por el Proyecto		Mano de Obra No Calificada		Mano de obra calificada		Mano de Obra No Calificada Localidad	
	CANT	%	CANT	%	CANT	%	CANT	%
01 AL 30 DE NOVIEMBRE 2024	49	100%	12	16,67 %	20	83,33 %	12	100%

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 5. Registro Generación Empleo

Línea Estratégica: Comunicación Estratégica socializaciones

El objetivo de esta línea es mantener a la comunidad informada permanentemente sobre el desarrollo de los proyectos que se realizan en la ciudad, por tal motivo, el contratista presentará constantemente piezas de divulgación que den cuenta de los avances de la ejecución del contrato. En la actualidad se implementaron las piezas de divulgación aprobadas por la interventoría dando cumplimiento al anexo técnico y el apéndice H.

7.1.6. Programa de Información para el Desarrollo del Proyecto

El presente programa busca mantener informada a la comunidad del Área de Influencia Directa del Proyecto de forma incluyente y organizada mediante los diferentes canales de comunicación dispuestos para este fin.

- **Articulación contratista, interventoría e IDU**

Con el fin de dar fiel cumplimiento a esta actividad, el contratista durante el periodo de reporte mantuvo la línea de información con la interventoría e IDU manejando el conducto regular a través de la interventoría.

- **Volante de Información**

Estas piezas de divulgación son utilizadas para informar sobre temas relacionados con el proyecto, estas piezas se distribuirán predio a predio del área de intervención.

  - **Volante de Inicio**

Durante el periodo de reporte se entregaron las siguientes piezas informativas:

Tabla 14. Base de Datos Piezas de Divulgación

PIEZAS DE DIVULGACIÓN INFORME MENSUAL NO. 15			
Concepto	**Medio**	**Cantidad Entregada**	**Fecha**
Levantamiento Actas Vecindad Cra séptima	Presencial	9	11/11/2024
Levantamiento de actas de vecindad Av. Séptima con 186	Presencial	5	11/11/2024
Levantamiento de actas de vecindad Av. Séptima con 190	Presencial	3	23/11/2024

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 6. Entrega Piezas de Divulgación

- **Volantes Informativos**

Para el periodo de reporte se entregaron volantes informativos, con el fin de mantener a la comunidad informada en referencia a las actividades propias de mantenimiento y control de plagas.

- **Afiches Informativos**

Durante el periodo de reporte se instalaron afiches informativos en los puntos satélites de información.

- **Puntos Satélites de Información**

Durante el periodo de reporte se instalaron 4 puntos satelitales de información los cuales se han ido cerrando dependiendo de la finalización del área técnica de sus intervenciones.

- **Tecnologías de la Información y Comunicación**

Para el presente periodo de reporte, no se elaboraron contenidos ni material gráfico para redes sociales del IDU.

Anexo 7. Puntos Satelitales de Información

8. REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

8.1. Reportes Periódicos

Durante el periodo de reporte se presentaron 5 Informes Semanales

INFORMES SEMANALES INFORME MENSUAL NO. 15	
No.	**Periodo**
54	Del 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024
55	Del 04 de noviembre al 12 de noviembre de 2024
56	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre de 2024
57	Del 19 de noviembre al 25 de noviembre de 2024
58	Del 6 de noviembre al 02 de diciembre del 2024

Fuente: Unión Temporal Demoliciones GA 2022

Anexo 8. Informes Semanales

9. CONCLLUSIONES

1. Se ejecutaron las actividades de acuerdo con lo planteado en el Plan de Diálogo Ciudadano y Comunicación Estratégica y con el seguimiento de la interventoría social.

2. Se realizaron recorridos por las áreas de influencia directa del proyecto donde se ejecutarán actividades de demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios.

3. Se realizó cronograma para el cierre de actas de vecindad en el frente de obra Bosa Centro.

4. Se entregaron en total 60 piezas de divulgación (volantes de información) a la comunidad presente en el área de influencia directa del proyecto.

5. Se presentaron 2 informes semanales.

6. Se mantuvo el desarrollo del cronograma social de manera clara y acorde al desarrollo semanal de las actividades de obra.

7. Se atienden los PQRS, recibidos por los canales de atención del IDU, durante la suspensión del contrato, estos se encuentran abiertos porque se encuentra el área técnica se encuentra en la actividad de mantenimiento y control de plagas.

ANEXO 1.

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

VERIFICACIÓN PUNTO IDU

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

FORMATO			
FORMATO DE VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-SC-34	Gestión Social y Servicio a la Ciudadanía	1	

FECHA			CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 1736 DE 2022	CONTRATO DE OBRA/ CONSULTORÍA No. 1731 DE 2022	Hora verificación 10:30 am	PRESENCIAL x VIRTUAL
22	11	2024				

VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU

OBJETO DEL CONTRATO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS - PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

DIRECCIÓN	TRANSVERSAL 112B BIS No. 64-69 VILLA GLADYS
Teléfono	N/A
Teléfono Móvil	
Correo punto IDU	1731social@gmail.com
Horario de Atención	lunes a viernes de 7:00 a.m. a 4:00 p.m.- Sábados 7:00 a.m. a 12:00 p.m.
Profesional responsable punto IDU:	Prof. Social. Andrea Niño

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE PUNTO IDU



2. VERIFICACIÓN PUNTO IDU

DESCRIPCIÓN	CANT	CUMPLE CON EL CONTRATO	ESTADO		
1. Sillas	12	SI	Bueno X	Regular	Malo
2. Escritorio	6	SI	Bueno X	Regular	Malo
3. Computador	4	SI	Bueno X	Regular	Malo
4. Software (verificar licencias de los programas)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
5. Aviso punto IDU	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
6. Piso de Ubicación: * Describir si cumple con atención a población con discapacidad	1	SI	1er piso	2 piso	otros pisos
7. Disponibilidad de Internet	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
8. Disponibilidad línea telefónica / fija o celular	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
9. Verificación funcionamiento correo electrónico	1	SI	Descripción: 1731social@gmail.com		
10. Verificación punto virtual y/o conectador adicional	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
11. Verificación de formatos de atención al ciudadano	1	SI	Descripción: Se cuenta en el punto con formatos de atención a la comunidad.		
12. Verificación de bitácora social	1	SI			
13. Material impreso del proyecto (Ampliar descripción)	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
14. Planos impresos a escala exigida en el apéndice social	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
15. Cartelera	1	SI	Bueno X	Regular	Malo
16 Cumple con el protocolo de atención al ciudadano	1	SI	Descripción : Se está haciendo la atención en el horario acordado con la interventoría.		
17 Cumple con el personal requerido para la atención	1	SI	Descripción : : Se verifica contratación del personal requerido para la atención.		
18.Cumple la imagen corporativa exigida	1	SI	Descripción : Se cumple con el manual de imagen del IDU.		

Observaciones de interventoría y/o contratista:

El contratista mantiene el uso adecuado del punto IDU bajo los parámetros del apéndice H

3. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES REALIZADAS PARA LA VERIFICACIÓN DEL PUNTO IDU Y DE LOS CANALES DE ATENCIÓN (PRESENCIAL, TELEFÓNICO, ESCRITO Y VIRTUAL):

La interventoria realiza seguimiento a la instalación del punto IDU junto con su equipamento, se realizó el día 31 de enero, se verifica que la linea telefónica se encuentra en funcionamiento y tienen los formatos establecidos para la atención, así como los equipos requeridos contractualmente.

4. DESCRIPCIÓN DE VERIFICACIÓN DEL PROTOCOLO DE ATENCIÓN AL CIUDADANO Y POBLACIÓN CON DISCAPACIDAD:

Se evidencia que el punto de atención IDU tiene acceso peatonal con rampa para el personal en condición de discapacidad.

5. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DE VERIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN IMPRESA (PLANOS, PIEZAS INFORMATIVAS, INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

La interventoria verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.La interventoria verifica que se encuentran instalados los planos, las piezas informativas y la informacion en general del proyecto.

6. DESCRIPCIÓN DE IMAGEN Y PRESENTACIÓN DE PUNTO IDU (Anexar fotografía)

Aseo	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con buen aseo en las instalaciones el cual se realiza todos los días.
Baño	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Cuenta con instalaciones en buen estado.
Impresora	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica el buen funcionamiento de la impresora.
Acabados	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	El punto de atención IDU presenta acabados buenos para dar atención a la comunidad
Archivador	Bueno X	Regular	Malo	Descripción	Se verifica la instalación del archivador.

7. OBSERVACIONES GENERALES Y ACCIONES DE MEJORA:

Todo esta en orden y aseo



Foto No 1
Descripción **Moviliario Punto IDU**



Foto No 2
Descripción Oficina punto IDU



Foto No 3
Descripción **Impresora en funcionamiento**



Cartelera Punto IDU

Verificó y aprobó

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
Interventoría

(Firma)

(Nombre) PROF SOCIAL ANDREA NIÑO
Contratista

ANEXO 2.

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

RECORRIDO URBANO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

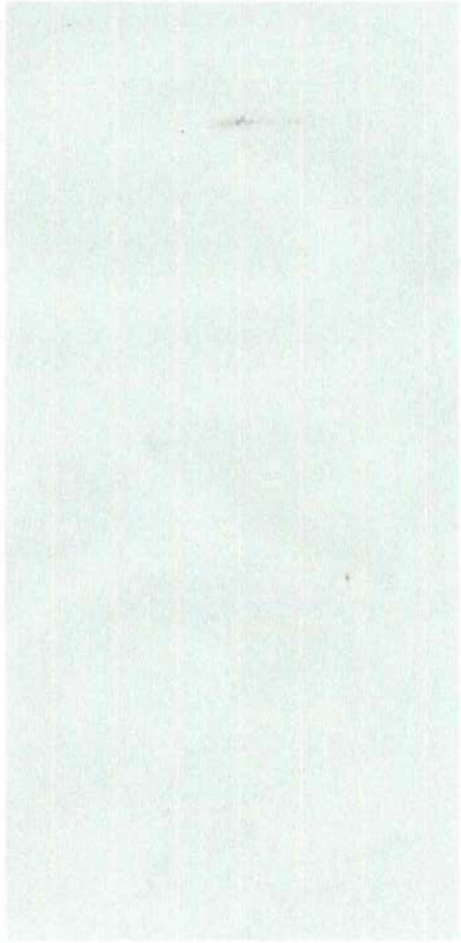
DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

FORMATO PARA RECORRIDOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-16	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0

Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

Profesional Responsable:	Prof Social. Andrea Niño	FECHA:	28/11/2024

ITÉM	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES	REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS
Recorrido en los frentes de trabajo con el fin de realizar seguimiento a las actividades del compoenente social	Se realizó recorrido con toda el área técnica del contrato, con el fin de verificar en campo que se este cumpliendo con los parametros descritos en el apendice H y asi mantener canales de comunicación asertiva con la comunidad y demas instituciones presentes en el área de influencia.	Se adjunta registro fotografico en el formato FOSC-17



FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0	

FECHA: 14-NOV-2024

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	San Cristóbal Norte	Calle 197 con Cra séptima

TEMA:

Recorrido Urbano- Integral







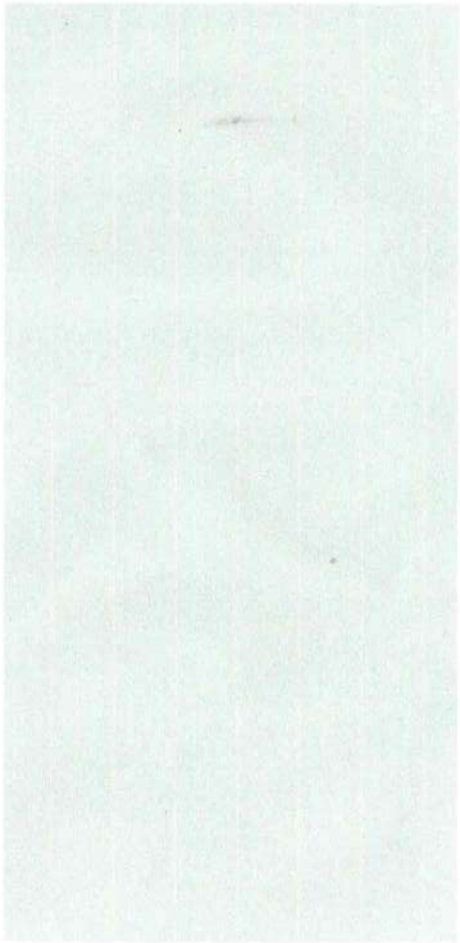


FORMATO PARA RECORRIDOS		
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-16	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0

Proyecto/Contrato: IDU NO. 1731 DE 2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C.".

Profesional Responsable:	**Prof Social. Andrea Niño**	FECHA:	28/11/2024

ITÉM	DESCRIPCIÓN / OBSERVACIONES	REGISTRO/SOPORTE/EVIDENCIAS
Recorrido en los frentes de trabajo con el fin de realizar seguimiento a las actividades del compoenente social	Se realizó recorrido con toda el área técnica del contrato, con el fin de verificar en campo que se este cumpliendo con los parametros descritos en el apendice H y asi mantener canales de comunicación asertiva con la comunidad y demas instituciones presentes en el área de influencia.	Se adjunta registro fotografico en el formato FOSC-17



FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		
CÓDIGO FO-SC-17	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 1.0

FECHA: 28-11-2024

LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:
Usaquén	San Cristóbal Norte	Calle 163 con Cra séptima

TEMA:

Recorrido Urbano- Integral









ANEXO 3.

PROGRAMA DE DIALOGO Y PARTICIPACIÓN CIUDADANÍA

ATENCIÓN DERECHO DE PETICIÓN MARÍA JARAMILLO

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

Bogotá, 05 de Noviembre de 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA GENERAL
Instituto de Desarrollo Urbano

No. 20245260188414 2 de 05-11-2024 11:55:12
AM
Remitente: MARIA EUGENIA JARAMILLO PALACIOS
Dep: DTC - Información Pública
Anexos: 9 Folios
Tratamiento de datos personales: SI X NO

Señores
IDU
ALCALDIA DE CHAPINERO
PERSONERIA DISTRITAL
La Ciudad

Asunto: Solicitud arreglos a mi vivienda por daños estructurales

Respetados señores:

Yo, MARIA JARAMILLO identificada con C.C. 35.514.282 de Bogotá y a título personal y como aparece al pie de la firma, por medio del presente escrito presento a ustedes muy respetuosamente derecho de petición teniendo en cuenta lo consagrado en el artículo 23 de la Constitución Política, en concordancia con la Ley 1755 de 2015, con base en los siguientes hechos:

HECHOS:

1) Tengo una casa trifamilar (Propiedad Horizontal) ubicada en la siguiente dirección Calle 1 Este No 84c-97 de la localidad de chapinero en la ciudad de Bogotá

2) Esta propiedad la tengo en posesión a través de un FIDECOMISO a mi nombre con la Fiduciaria FIDUCENTRAL

3) Aproximadamente hace 8 años el IDU tomo mi casa como reserva vial por lo cual quedo comercialmente por fuera del mercado (No puedo

vender mi casa) , todo esto para poder hacer una vía más amplia para el proyecto del Transmilenio de la carrera 7 o corredor vial.

4) El IDU a raíz de esto compro las propiedades con las que colinda mi casa tanto en la parte de arriba de mi propiedad como en la parte de abajo reitero ya que es un trifamiliar.

5) Desde que el IDU hace 8 años puso mi propiedad como reserva vial y adquirió las propiedades colindantes mi residencia ha tenido problemas entre ellos deterioros causados por el poco mantenimiento de esas casas, a mi propiedad en este transcurso de 8 años ha habido aproximadamente 14 visitas en diferentes años no con personal del IDU si no de contratistas de las empresas contratadas por el IDU.

6) Esos arreglos que ellos hacen los dejan a medias y no le dan solución al inconveniente presentado, maquillan la solución y aparte de eso no les firman contrato a las empresas o contratistas que van no hay una continuidad de los arreglos, eso me parece una falta de respeto.

7) Por el tema que se ha presentado en este momento por temas de lluvias mi casa ha tenido las siguientes afectaciones las cuales son problemas de goteras, canales llenos de hojas al no haber mantenimiento se inunda mi terraza, esto genera filtraciones, esto género que quemaran varios reflectores de mi propiedad (Los cuales debería responder el IDU) hay paredes agrietadas dentro de mi propiedad, el apartamento que compraron en la parte de abajo que es propiedad del IDU no le han podado el pasto y esto ha generado una cantidad de plagas y roedores (ratones , cucarachas e insectos).

8) Este inconveniente generado por el IDU me ha causado muchas dificultades con mi familia con temas de convivencia y temas de salud ya que esto ha generado que nos enfermemos

constantemente.

9) He pasado ya varios derechos de petición donde me responden que van a solucionar los impases presentados, pero no lo están haciendo como debería ser.

II. PETICIÓN

1) Solicito que funcionarios que trabajen con el IDU hagan visitas y evaluaciones constantes a mi predio ubicado en esta dirección Calle1este # 84c 97.que la visitan estén arquitectos, ingenieros estructurales haciendo el diagnóstico y que en su evaluación me informen cuales son las soluciones a corto a mediano y largo plazo.

2) Solicito que, si después de la visita me envíen un cronograma de fechas, tareas que van a realizar a mi propiedad y las propiedades colindantes (Casas que ccmpro el IDU) y quien va hacer la interventoría para darle una solución final a todos los inconvenientes presentados en mi propiedad y se puedan realizar los arreglos.

3) Solicito envió del acta de vecindad y demás soportes que tengan después de realizar el estudio por parte del IDU y el Acta de compromiso de fechas, horas y tareas a realizar.

4) En caso que definitivamente después de las visitas o evaluaciones no haya solución a los problemas estructurales generados a mi propiedad por culpa del IDU, solicito que esta entidad me compre mi propiedad a un valor donde me resarcen los daños y perjuicios de 8 años.

5) Solicito acompañamiento de la ALCALDIA DE CHAPINERO de las PERSONAERIA DISTRITAL DE BOGOTA a los cuales les remito copia del derecho de petición que hagan seguimiento a mi caso e intervengan en contra del IDU

III. ARGUMENTOS DE LA PETICIÓN

El **artículo 23 de la Constitución Nacional,** que regula el derecho de petición como un derecho fundamental, establece lo siguiente:

"Artículo 23. Toda persona tiene derecho a presentar peticiones respetuosas a las autoridades por motivos de interés general o particular y a obtener pronta resolución. El legislador podrá reglamentar su ejercicio ante organizaciones privadas para garantizar los derechos fundamentales."

El derecho de petición consiste en la prerrogativa que tiene toda persona para que ante una solicitud presentada ante una autoridad pública o privada se le dé respuesta pronta y satisfactoria. Al respecto la Corte Constitucional se pronunció en el siguiente sentido "(…) Las autoridades tienen la obligación de responder de manera oportuna, clara y precisa las peticiones que ante ella se formulan. En efecto, la demora en responder o las contestaciones evasivas, vagas, contradictorias y en general todas aquellas que tiendan a confundir al interesado, violan el derecho fundamental de petición."

El artículo 51 de la Constitución Política de Colombia establece que todos los colombianos tienen derecho a una vivienda digna. El Estado debe fijar las condiciones necesarias para que se haga efectivo este derecho, el IDU debe salvaguardar esto en las obras o proyectos presentes o a futuro que vaya a realizar.

Me baso también en la reglamentación del distrito donde informa que al propietario de reserva vial en este caso a mi deben entregarme un documento llamado acta de vecindad, donde se comprometen a responder y garantizar el derecho de la vivienda digna como dice el artículo 51 de la constitución y en este momento no está ocurriendo.

Agradezco cualquier respuesta sea remitida al correo electrónico Mahia1@hotmail.com con copia a mauricioq31@hotmail.com o al teléfono 321 3137472

o al celular 3212749227.

Este comunicado será enviado con copia a las entidades competentes.

Cordialmente

MARIA JARAMILLO
CC 35514282
Celular 3213137472.
CALLE 1 ESTE No 84c-97
MAHIA1@HOTMAIL.COM
ANEXO: 9 FOLIOS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano	FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 10:14 Am — Hoja 1 ___ de ___

FECHA: 20-11-2024. — HORA DE FINALIZACIÓN: 11:00 Am — Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Dirección Trans 3-84A-97 PT 47618

Atención PQRS. DP. Señora Maria Jaramillo

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se inicia la atención de la queja con la señora Rosmery Bohorquez, quien indica la fachada se ha visto afectado la pintura por humedad y un reflector el cual ya se había cambiado. se encuentra dañado.

Se ingresa al garaje donde se evidencia desprendimiento de la pintura y signos de humedad

En el cuarto de estudio se evidencian grietas y humedad nuevamente, se indica q' este sector ya se había arreglado.

En el cuarto de la terraza se evidencian signos de humedad y desprendimiento de pintura falta mantenimiento a las paredes de la terraza predio del IDU.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano	FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022	HORA INICIO:	Hoja 1 ____ de ____
FECHA: _____	HORA DE FINALIZACIÓN:	Acta Nº

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Anexo # 2 - Atención PQRS. D.P Maria Jaramillo.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

En cuanto a la habitación principal presenta signos de humedad al igual q' las otras 3 habitaciones.

El garaje que es propiedad del IDU presenta signos de humedad. y agrietamiento

- Se programara una visita técnica a los apartamentos colindantes propiedad del IDU con el Fin de Verificar las afectaciones al predio por humedad. Al Costado Sur - se observa afectaciones en muro de fachada a causa de obra de predio privado.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Rosmery Marquez	1030.524.090	
Tonny Teheran	JESAK SAS	
Andrea Niño	UT Demoliciones el P.J.	
Lisa Pinto.	UT. Demoliciones GA	Lisa Pinto.
Andres Fdo Prado	IDU - PTDP	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	PROF. SOCIAL. MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI X NO	TIPO DE ANEXO: Acta y Fot	CANTIDAD: 3

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 20-11-2024

LOCALIDAD:	**BARRIO:**	**DIRECCIÓN:**
Chapinero	**Los Rosales**	**Transversal 3 No. 84ª-97**

TEMA: Atención Derecho de Petición. RT: 47618









ANEXO 4.

PROGRAMA DE CULTURA CIUDADANA

ACCIÓN DE FORMACIÓN CON LOS EMPLEADOS

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

FORMATO			
FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Hábitat Desarrollo Urbano
FO-SC-228	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	2.0	

FECHA	22-11-2024	TEMA	Concentración. Importancia en obra.				
LUGAR	Campamento de obra.	BARRIO	Tibabita.	UPZ		LOCALIDAD	Usaquén.

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	C.C	1108937270	Katherine Sanchez Mendoza	25	UTDGA 202	F	H	N	N/A	3197280328	Kr 18 #46a-20	eduardo Santos	katherinesanchez6@...	
2	CC	52749411	Yanira Ibañez Carmona	50	Interventora	F	Ht	N	U	3132767569			maibanez@epm.com	
3	CC	1020860665	Mayli Ruiz	29	Abecol	F				3000000003	CLLE 72 #7-20	Santa Cecilia	Mayliruizarango@...	Mayli
4	CC	1065998620	Yuli Andrade	27	Abecol	M				300 325	CC 20-#18A 15	La estrella		
5	C.C	1057591556	Yurel Gomez	32	Abecol	M				3188254464	Cra 94b #120 apto	Fincon	Yomezjosedavid@...	
6	CC	79969623	Oscar Fajardo	46	ABECOL	M				3004670421	CALLE 3 #84B 69	La estrella		Oscar Fajardo
7	CC	1128111273	Andrea Torres	27	ABECOL					3121011162	Calle 97 #71-39	Ciudad Salitre	Andreatorres0626@...	
8	C.C	1075263338	ANDRES REYES	32	ABECOL	M				3158522116	TRANSVERSAL 135-43	OLIMOS	ANDRESCREYES@...	
9	C.C	1022990622	Brayan Escobar	31	Abecol	M				3209678834	Cll 74 C Sur 13 este	Juan XXIII	escobarbrayan344	Brayan E.
10	CC	1020710686	LOSPINA	33	UTDGA	F				3201681695	Cl 72 #14A-33 S	Teguendama	Lospinaliz@gmail.com	LISG
11	C.C	1.010.208.231	Paola Liliana Tovar Cruz	31	UTDGA	F				3133321135	Calle 2 # 5-67	Mosquera	173ambiental@gmail.com	
12	C.C	1053547024	Nericci Dicia Barrera	29	UTDGA	F	N	N	N	3227021423	Calle 6c #82a-57	Nuevo Techo	173bsto@gmail.com	
13	CC	1073524458	Andrea Niño	34	UTDGA	F				3146329804	Madrid.	Propio	173bsocial@gmail.com	
14														
15														

Sexo. M: Mujer / **H:** Hombre
Orientación Sexual. Hm: Homosexual / **Ht:** Heterosexual / **Bi:** Bisexual / **T:** Transexual/ **I:** Intersexual
Grupo Étnico. N: Ninguno / **R:** Raizales / **A:** Afrodescendientes / **I:** Indigenas / **P:** Palenqueros(as)/**G**: Rrom
Tipo Discapacidad. F: Física / **V:** Visual / **A:** Auditiva / **C:** Cognitiva / **MU:** Múltiple / **N:** Ninguna

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 22-11-2024

LOCALIDAD:	**BARRIO:**	**DIRECCIÓN:**
Usaquén	**Tibabitá**	**Carrera 7 con calle 190**

TEMA: Capacitación personal de obra-concentración. Importancia en obra.









ANEXO 5.

GENERACIÓN DE EMPLEO

PROGRAMA DE GOBERNANZA PARA LA MOVILIDAD

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

FORMATO

REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano

CÓDIGO	PROCESO
FO-SC-21	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

CONTRATO N°: 1731 de 2022

PERIODO A REPORTAR: 01 DE NOIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

N°	NOMBRE COMPLETO	CÉDULA	LOCALIDAD DE RESIDENCIA	EDAD	CARGO	FECHA RETIRO
1	KATHERINE SANCHEZ MENDOZA	1108937270	Martires	25	AUXILIAR SOCIAL	
2	SONIA LILIANA TORRES CRUZ	1010208231	Mosquera	31	RESIDENTE AMBIENTAL	
3	RUBEN LEONARDO GOMEZ	93138225	Engativa	39	RESIDENTE TECNICO	
4	MONICA ALEXANDRA DIAZ	1057597024	Kennedy	29	RESIDENTE SST	
5	LISA ALEXANDRA PINTO MARIN	1022970686	Usme	33	AUXILIAR SOCIAL	
6	ANDREA VIVIANA NINO CARRION	1030526438	Madrid	38	RESIDENTE SOCIAL	
7	ANGUIE YERALDIN GUTIERREZ	1110597589	Bosa	25	AUXILIAR TECNICO	
8	WILLAMS GIOVANNY PEDRAZA	1024589347	Usme	26	AYUDANTE BOAL	
9	GREISS TATIANA CARABALI	1143984084	Usme	27	AYUDANTE BOAL	
10	DIEGO FERNANDO BALANTA	1148950888	Usme	28	AYUDANTE BOAL	
11	DORIS PATRICIA GARCIA ARINA	1004487447	Kennedy	24	AYUDANTE BOAL	
12	MARLON BARIEL TOVAR	1001048569	Usme	22	AYUDANTE BOAL	
13	CRISTIAN CAMILO MAECHA	1022947529	Usme	37	AYUDANTE BOAL	
14	LUIS JAVIER LOPEZ	1101813897	Usme	36	AYUDANTE BOAL	
15	ALEXIS PAOLA SALGADO	1026556771	Chapinero	36	ESPECIALISTA DE	
16	ANA PAOLA PINZON GONZALEZ	1022972271	Chapinero	32	SECRETARIA	
17	PEDRO PABLO CASTANEDA	80764444	Santa fe	41	CADENERO 1	

TOTAL MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD: 2

TOTAL POBLACIÓN VULNERABLE: 2

PORCENTAJE QUE APLICA EN EL PERIODO: 46 %

	CONTRATISTA	INTERVENTORIA
NOMBRE	Andrea Niño	MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
REGISTRO GENERACIÓN DE EMPLEO		
CÓDIGO	PROCESO	
FO-SC-21	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	
CONTRATO N°: 1731 de 2022		
PERIODO A REPORTAR: 01 DE NOVIEMBRE AL 31 DE NOVIEMBRE DEL 2024		
EDWAR CAMILO PACHON CULMA	1022428992	27
JAIME ANDRES SUAREZ BUITRAGO	1022939142	37
JORGE ELIECER ARIAS GARZON	1106713043	34
ARIEL GAONA AVILA	74355143	48
CARLOS ARTURO TOCARRUNCHO BERNAL	4081756	43
DAIRO GIRALDO SANCHEZ	5854390	53
EUTIMIO TOCARRUNCHO BERNAL	9675005	40
FLORESMIRO BUITRAGO PACHON	80503050	51
GEIMAR ARLEY NIÑO SANCHEZ	5916306	50
JHON FREDY PICO CATOLICO	1014233362	32
JUAN JOSE BELTRAN FRANCO	1024592245	26
KELVIN DAVID HERNANDEZ GAVIRIA	1010059324	29
LUIS ALFREDO MORENO LOZANO	79638018	49
MANUEL ANTONIO MORALES NUÑEZ	11165595	41
MILTON YOVANI BERNAL SAMACA	1051211102	33
PABLO ENRIQUE MENDEZ FLORIDO	1057390138	34
SNEYDER STIVEN MUÑOZ MURILLO	1015422914	33
ALVARO ANTONIO GONZALEZ SANCHEZ	11445472	43
ANDRES GUSTAVO RODRIGUEZ CASTILLO	79780841	49
CARLOS ALBEIRO RODRIGUEZ PINILLA	1068954340	25
CESAR AGUSTO RODRIGUEZ	3152119	44
CRISTHIAN IVAN AMAYA BELTRAN	1026578908	29
CRISTIAN CAMILO CUERVO LOPEZ	1022410225	29
DARWIN OSWALDO JIMENEZ URREA	1233688465	27
FABIO ALBERTO ESPITIA PAEZ	80048926	45
GERMAN GARCES ALVAREZ	4281768	47
HECTOR MAURICIO REYES PEÑA	1030580061	34
JEISSON ANDRES REYES TOVAR	1075263387	32
JOSE ALEXANDER MONROY MARIÑO	80139077	42
JOSE JOAQUIN VILLARRAGA CARDENAS	80414880	56
LEON GINNO VARGAS VARGAS	79984161	44
OMAR SILVA LAVERDE	79360443	60
PASCUAL PEÑA SUAREZ	79810022	47
PEDRO ALVARADO ESPINOSA	79353107	59
RICARDO BARAJAS MATIZ	79857958	49
JOHAN SEBASTIAN REYES TOVAR	1031179273	25
WILSON ALFONSO CALDERON RODRIGUEZ	79444132	56
JAZMIN ALEJANDRA MARTINEZ ARAGON	1033718446	34
ANDREA JOHANA SANCHEZ HURTADO	1057710519	34
GRISLY GABRIEL GONZALEZ RAMIREZ	80232266	44
JONATAN VALENCIA GIRALDO	1061625389	33
JAVIER MAURICIO LEMUS ZABALA	1075283239	30
EDY SANTIAGO BARRAZA LOPEZ	1014287147	27
WENDY PATRICIA LIMA TIQUE	1073704778	29
JUAN YAIR VACA RODRIGUEZ	1013664310	28

ANEXO 6.

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022 **FECHA:** 05/11/24	**HORA INICIO:** 09:45 a.m **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:08 AM.		**Hoja 1** ____ **de** ____ **Acta N°**

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización inicio actividades de limpieza, mantenimiento y cerramiento.
RT:47650 y 47651 Tramo: AV Kr 7 c/ 193-75 Localidad: Usaquén

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se le informa al señor Cesar Ivan martinez, administrador del Parqueadero la 193, Predio colindante al inicio de actividades. Se realizara actividades de mantenimiento: Poda, fumigación, control de roedores y voladores, tambien se realizara la delimitación del predio en un Cerramiento de madera rolliza y alambre de puas, a los Predios adquiridos por el IDU.
La recomendación respecto a la actividad, es no transitar cerca a los puntos de intervención cuando se esté realizando las actividades de poda por su Seguridad, también se debe tener precaución con las mascotas durante la actividad de control de roedores por un tiempo aproximado de una semana. Se Solicita retirar los objetos o Vehiculos que se puedan ver afectados previo al inicio de actividades de mantenimiento. La ejecución de las actividades se realizaran en un horario de trabajo de Lunes a Viernes de 07:00 a.m a 04:30 p.m y los Sábados de 07:00 a.m a 12:00 p.m. Todo el personal esta debidamente identificado.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Se dejara el acceso vehicular para el transito de vehiculos como se encuentra.	Ruben Gomez	

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Cesar Ivan Martinez	Encargado P. 193	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	PROF. SOCIAL. MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI X NO	TIPO DE ANEXO: FOTOS	CANTIDAD: 1

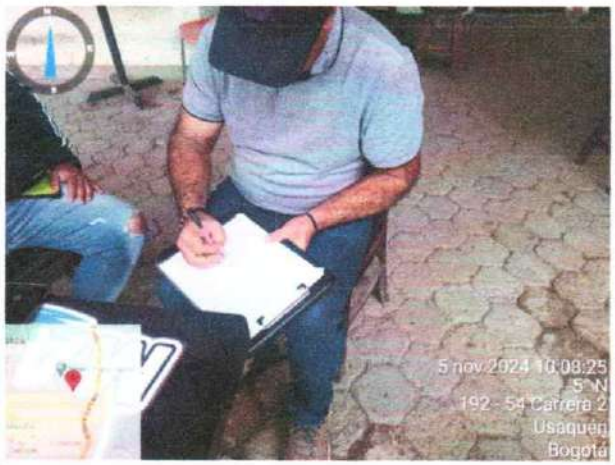
FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0

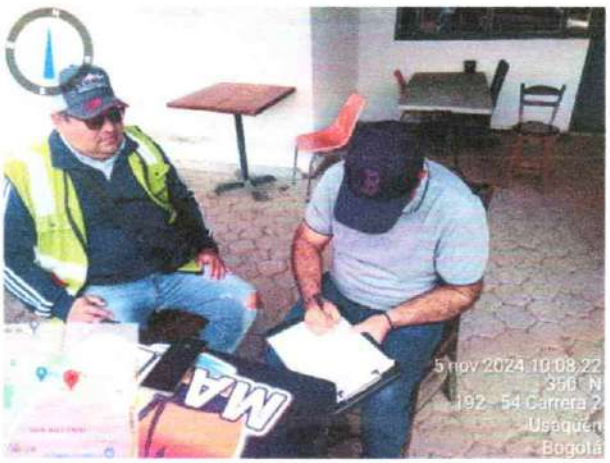
FECHA: 05/11/2024

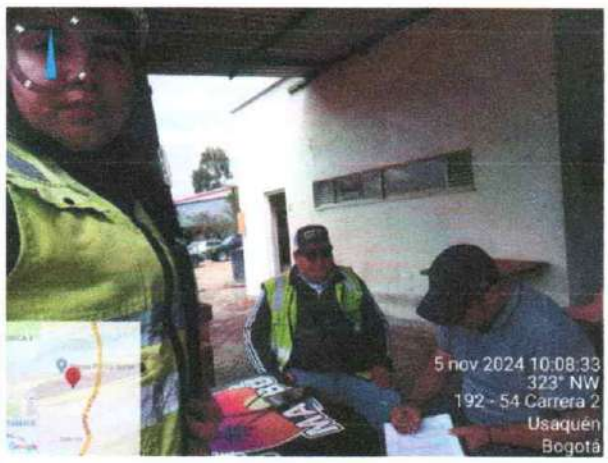
LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV CRA 7 CL 193-75**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE LIMPIEZA, MANTENIMIENTO Y CERRAMIENTO
RT: 47650 Y 47651









FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Socialización Inicio de actividades de Demolición, limpieza y cerramiento de predios adquiridos por el IDU - Entrega Volante

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE:** ANDREA NIÑO **FECHA** 07/11/24

LOCALIDAD: USAQUEN **BARRIO:** TIBABITA **LOCALIDAD:** USAQUEN **Tramo** AV K7 con Cl 190A - 190

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Miriam Cecilia Gaizón	Cl 190 #7 31	3228123966	TIBABITA	MiriamCourzón	1	
2	Jose Luis Rivera	Cl 190 #7 -31 P2	3057669156	TIBABITA		1	
3	Eduardo Nolano	Cl 190 #7-31 P.3	3144885468	TIBABITA	Eduardo Nolano	1	
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 3

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 07/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 189A Y CL190**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL IDU -ENTREGA VOLANTE
RT: 47614









Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022 **FECHA:** 07/NOVIEMBRE/2024	**HORA INICIO:** 04:30 P.M. **HORA DE FINALIZACIÓN:** 04:45 PM		**Hoja** 1 ____ de ____ **Acta N°**

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

CIERRE DE VISITAS

RT: 49425 TRAMO: Carrera 7 #182-77 LOCALIDAD: USAQUEN

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Desde Unión Temporal Demoliciones GA - 2022 CTO IDU 1731, se ha realizado el acercamiento por parte del área Social y técnica del contrato al predio ubicado en la carrera 7 #182-77 RT: 49425 para contactar a las Personas que residen en este predio con el Fin de establecer fecha y hora para una reunión, donde las Personas que residen actualmente en la vivienda manifestar cuales son las razones por las cuales no han desocupado el Predio. Sin embargo, se ha realizado visitas presenciales a el predio en las siguientes fechas sin obtener respuesta por Parte de los habitantes de este:

1. Viernes 31 de octubre 2024 a las 04:06 P.m.
2. Martes 05 de noviembre 2024 a las 11:50 a.m.
3. Martes 05 de noviembre 2024 a las 01:16 P.m.
4. Jueves 07 de noviembre 2024 a las 01:16 P.m.

En las visitas realizadas en mención se ha dejado Piezas de divulgación (Volantes) los cuales contienen información de nuestro contrato para que las Personas se comunicaran con nosotros, en labor de vecindario se preguntaa los Vecinos adyacentes si tenian algún número de contacto de las Personas que residen en el predio, los cuales indican que no tienen ningún número de contacto. Teniendo en cuenta la disposición del Apéndice H. Por Parte del contratista se realizan las visitas correspondientes para entablar comunicación con el residente del predio, Sin embargo, esto no ha sido posible. Por lo tanto, se realiza el cierre de esta diligencia.

Se anexa acta de cierre y registro fotográfico, de las visitas en mención.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**

FIRMAS		
NOMBRE	**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**

	ELABORÓ			**RESPONSABLE**	**APROBÓ**
NOMBRE	Andrea Niño			Andrea Niño	PROF. SOCIAL. MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social			Residente Social	Interventora Social
FIRMA	Andrea Niño			Andrea Niño	
ANEXOS:	**SI**	X	**NO**	**TIPO DE ANEXO:** FOTOS	**CANTIDAD:** 2

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 07/11/2024

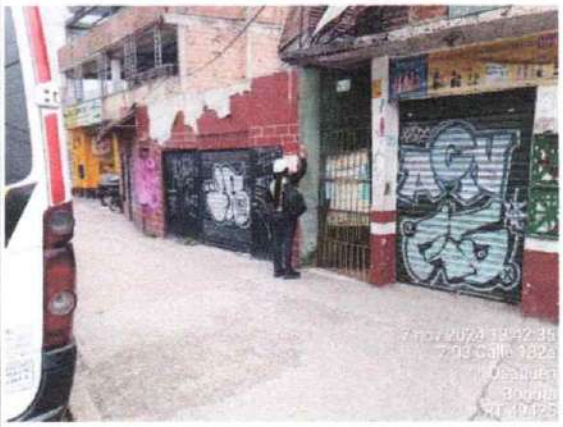
LOCALIDAD: **USAQUÉN**	**BARRIO:** **SAN ANTONIO NORTE**	**DIRECCIÓN:** **CARRERA 7 #182.77**

TEMA: CIERRE DE VISITAS
RT: 49425









FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 07/11/2024

LOCALIDAD: **USAQUÉN**	**BARRIO:** **SAN ANTONIO NORTE**	**DIRECCIÓN:** **CARRERA 7 #182.77**

TEMA: CIERRE DE VISITAS
RT: 49425









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano	FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD		ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022 — HORA INICIO: 10:00 AM — Hoja 1 ____ de ____

FECHA: 07-11-2024. — HORA DE FINALIZACIÓN: 10:57 AM. — Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Reunión extraordinaria: Arreglo tubería afectado en la demolición del - RT: 54326 - 52126 - Dirección Cr 77K # 61-04 - Bosa.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día 05-11-04 se realiza atención a la Solicitud Interpuesta por la ciudadana Jasmin Salazar por la afectación a uno de los Tubos de agua potable en el predio ubicado en la dirección - Carrera 77k #61-04 - Bosa. Tubería pvc de media. Se — Procede a realizar el respectivo arreglo. Se deja claridad - que el Contratista no tiene reporte del medidor de agua — ni registro del mismo. El acercamiento se hace con la - Señora, Araminta Wilches, Familiar de la Señora Jasmin Salazar ya que, quien interpone la Solicitud no se — encuentra en el momento de la visita.

El día 07-11-2024 Se Procede a Pegar la tubería con - Soldadura PVC, dando Cumplimiento al Compromiso acordado el día 05-11-2024. Finalmente, se le informa a quienes - atienden la visita, el tema de la Presión del agua. es por - causa del racionamiento de agua que vive la ciudad.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Aramita Wilches G	Kra 77K#6104 SUR	
Mary Lopez de B.	Kra 77 H 6104 SUR	
Lisa Pinto.	Aux. Social	
Andrea Niño	Res. Social	
Montealegre	Res social (new)	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI		NO		TIPO DE ANEXO:	CANTIDAD:

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Socialización Inicio de actividades de Demolición, Limpieza y Cerramiento de predios adquiridos por el IDU. - Entrega de volante

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE:** ANDREA NIÑO **FECHA** 08/Nov/24

LOCALIDAD: USAQUEN **BARRIO:** TIBABITA **LOCALIDAD:** USAQUEN **Tramo:** Av Kr 7 con Cl 189A y Cl 190

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	———	Cl 190 # 7-36	——	TIBABITA		1	EN BUZÓN
2	Maria Leonor Oyuela	Cl 190 # 7-37	5518384	TIBABITA		1	
3	Luis Sanchez	Cl 190 # 7-40	3102143201	TIBABITA		1+1	
4	———	Cl 190 # 7-45	——	TIBABITA	———	1	BAJO PUERTA.
5	———	Av Kr 7 #189B-21	——	TIBABITA	———	1	BAJO PUERTA
6	EMILIA DEL CARMEN ACEVEDO	Av Kr 7 #189B-42	3223862485 3219148382	TIBABITA	Emilia Acevedo	1	
7	Margarita Quintero Diaz	Cl 189B # 7-30	3118817516	TIBABITA	Margarita Q	1	
8	Andrea Torrejano	Kr 7 BIS #189B-13	3204751500	TIBABITA	ANDREA M TORREJANO F.	3	
9	Jhon Garcia	Kr 7 BIS #190-15	3132540173	TIBABITA	JOH GARCIA	1+1	
10	———	Kr 7 BIS #190-21	——	TIBABITA	———	1	
11	Liliana Gonzalez	Kr 8 #189A-24	3160446946	TIBABITA	Liliana Gonzalez	4	Piedra luna P. H.
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 18

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 08/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 189ª Y CL190**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL IDU - ENTREGA DE VOLANTE
RT: 47614











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022	**HORA INICIO:** 08:47am.	**Hoja 1** ____ **de** ____
FECHA: 08/11/24.	**HORA DE FINALIZACIÓN:** 09:32 am.	**Acta N°**

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización Inicio de actividades de Demolición, Limpieza y Cerramiento de Predios adquiridos por el IDU.
RT: 47614 Tramo: AV kr 7 con cl 189A con cl 190 Localidad: Usaquén

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se le informa a la comunidad presente en el área de influencia directa, que se estara realizando actividades de Demolición, Limpieza y Cerramiento de los predios adquiridos por el IDU. las actividades las realizara el contratista UT Demoliciones GA -2022 durante el transcurso de la Semana, iniciaremos con las visitas para levantar las actas de vecindad de los predios colindantes a la demolición. Se recomienda a la comunidad no transitar cerca a los puntos de intervención cuando se estén realizando las actividades de demolición, por su seguridad, y utilizar tapabocas, Sin embargo, durante la actividad estará presente un carrotanque para mitigar el impacto de material particulado.

Las actividades se ejecutaran en un horario de Lunes a Viernes de 07:00 a.m a 04:30 p.m y los Sabados de 07:00 am a 12:00pm todo el personal estará debidamente identificado. Se sugiere retirar los objetos o vehículos que se puedan ver afectados durante la actividad.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Eduardo Molano R.	Calle 80 # 7-31	Eduardo Molano R.
Jose Luis Rivera	Cll 190 # 7-31	Jose Luis Rivera
[illegible]	Cll 189 Bis 7-30	
Liliana Gonzalez D.	Conjunto R. Piedralunga	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBO
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	PROF. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI X NO	TIPO DE ANEXO: FOTOS	CANTIDAD: 2

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 08/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 189ª Y CL190**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL IDU.
RT: 47614









FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto de Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022	**HORA INICIO:** 12:35 pm	**Hoja** 1 ____ de ____
FECHA: 08/11/24	**HORA DE FINALIZACIÓN:** 12:46 pm	**Acta N°**

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización Inicio de actividades de Demolición, Limpieza y Cerramiento de predios adquiridos por el IDU.
RT. 47626 Tramo: AV 7 con cl 190 con cl 191 Localidad: usaquén

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se le informa a la comunidad presente en el área de influencia directa, que se estará realizando actividades de Demolición, Limpieza y Cerramiento de los predios adquiridos por el IDU, las actividades las realizará el contratista UT Demoliciones GA-2022. Se tiene proyectado dar inicio de la actividad en la próxima semana. Se visitaran los predios colindantes a la demolición para levantar las actas de vecindad - según la necesidad. Durante la actividad se recomienda a la comunidad no transitar cerca a los puntos de intervención cuando se esté realizando las actividades de demolición por su seguridad, también utilizar tapabocas. Sin embargo, en la actividad estará presente un carro tanque para mitigar el impacto de material particulado. Se solicita a la comunidad trasladar a un sitio seguro los objetos o vehículos que se puedan ver afectados durante la actividad. Las actividades se realizaran en un horario de trabajo de Lunes a Viernes de 07:00 am a 04:30 p.m y Sábados de 07:00 a.m a 12:00 pm., todo el personal estará debidamente identificado.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**

FIRMAS		
NOMBRE	**ENTIDAD/CARGO**	**FIRMA**
Leidy Mora	Cop. Reciclaje La ECA	
Rafael Rivera	Ranta+espacio	

	ELABORÓ	**RESPONSABLE**	**APROBÓ**
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	PROF. SOCIAL. MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	**SI**	X	**NO**		**TIPO DE ANEXO:** FOTO	**CANTIDAD:** 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 08/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 190 Y CL191**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL IDU
RT: 47626







Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022 **FECHA:** 09/11/2024	**HORA INICIO:** 08:57 AM **HORA DE FINALIZACIÓN:** 09:13 AM	**Hoja** 1 de **Acta N°**	

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización inicio de actividades de mantenimiento, Limpieza, fumigación y control de roedores y vectores.
RT: 47606 Tramo: AV Kr 7 con cl 189 A 189 Localidad: USAQUÉN

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se le informa a la comunidad presente en el área de influencia directa, que se estaran realizando actividades de mantenimiento: Poda, Control de roedores y vectores, fumigación y limpieza de los predios adquiridos por el IDU. Se recomienda a la comunidad no transitar cerca a los puntos de intervencion cuando se este realizando las actividades de poda por su seguridad. También tener precaución con las mascotas durante la ejecución de la actividad de control de roedores, ya que se dejaran cebo en las madrigueras de los roedores. Durante la actividad se solicita a la Comunidad trasladar los objetos o vehiculos que se puedan ver afectados con la ejecución de la actividad de mantenimiento.
Las actividades se llevaran a cabo en un horario de trabajo de Lunes a Viernes de 07:00 a.m a 04:30 P.m y Sabados de 07:00 a.m a 12:00 P.m., todo el personal estará debidamente identificado.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Wilson Bolla	Restaurante el Tizon	
Carmen Arias	Tienda D1	Arias
Juan Rodriguez	Javacity	
Teo Santamaria.	OBYC.	Teo Santamaria.

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	PROF. SOCIAL. MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI X NO	TIPO DE ANEXO: FOTO	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 09/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 187 Y CL189**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES
RT: 47606











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022 **FECHA:** 09/11/2024	**HORA INICIO:** 08:57 AM **HORA DE FINALIZACIÓN:** 09:13 AM	**Hoja** 1 de **Acta N°**	

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización inicio de actividades de mantenimiento, Limpieza, fumigación y control de roedores y vectores.
RT: 47606 Tramo: AV Kr 7 con cl 189 A 189 Localidad: USAQUÉN

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se le informa a la comunidad presente en el área de influencia directa, que se estaran realizando actividades de mantenimiento: Poda, Control de roedores y vectores, fumigación y limpieza de los predios adquiridos por el IDU. Se recomienda a la comunidad no transitar cerca a los puntos de intervencion cuando se este realizando las actividades de poda por su seguridad. También tener precaución con las mascotas durante la ejecución de la actividad de control de roedores, ya que se dejaran cebo en las madrigueras de los roedores. Durante la actividad se solicita a la Comunidad trasladar los objetos o vehiculos que se puedan ver afectados con la ejecución de la actividad de mantenimiento.
Las actividades se llevaran a cabo en un horario de trabajo de Lunes a Viernes de 07:00 a.m a 04:30 P.m y Sabados de 07:00 a.m a 12:00 P.m., todo el personal estará debidamente identificado.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Wilson Bolla	Restaurante el Tizon	
Carmen Arias	Tienda D1	Arias
Juan Rodriguez	Javacity	
Teo Santamaria.	OBYC.	Teo Santamaria.

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	PROF. SOCIAL. MARITZA IBAÑEZ
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI X NO	TIPO DE ANEXO: FOTO	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 09/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 187 Y CL189**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, LIMPIEZA, FUMIGACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES Y VECTORES
RT: 47606











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022 FECHA: 12/11/2024	HORA INICIO: 08:57am HORA DE FINALIZACIÓN: 09:20am		Hoja 1 ____ de ____ Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización RT 49725

Tramo: Cl 182A # 7-03 localidad: USAQUÉN

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día Martes 12 de noviembre de 2024 siendo las 08:57 a.m. Se realiza reunión con el Señor Juan Carlos del predio AU Kr 7 #182-72 Manifiesta que en el 2021 se llevaron a cabo dos procesos policivos para el predio, donde refiere que no fue necesario ya que el predio entregado para la demolición estaba desocupado. El malestar del Señor Juan Carlos es la dilatación del proceso de demolición, donde manifiesta que se ha visto perjudicado en el pago de impuestos, además de no tener claro la demolición si es Parcial o completa.

En la negociación el predio entro en un proceso de sucesión, lo cual llevo a la dilatación de la demolición. La Solicitud del Señor Juan Carlos es que el IDU le de una compensación económica.

El Señor Juan Carlos manifiesta que no tiene ningún inconveniente en entregar el predio, siempre y cuando se le haga una compensación económica por los daños y perjuicios.

Nota aclaratoria Cl 182A # 7-03 Dirección RT: 49725.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD
Se reitera la necesidad del Señor Jan Carlos del estado actual del predio.

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
JUAN CARLOS RODRIGUEZ M.	80417392	
Fanny Tehenar	JESAK SAS. Res. Tecnico	
Maritza Ibanez	Res social JESAK	
Katherine Sanchez Mendoza	Aux. Social. UTD GA	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI x NO	TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 12/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN ANTONIO NORTE**	**DIRECCIÓN: CL 182 A #7-03**

TEMA: SOCIALIZACIÓN RT: 49725









FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CODIGO	PROCESO	VERSION
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Entrega volante, socialización inicio actividades de Demolición, limpieza y cerramiento de predios adquiridos por el IDU.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: ANDREA NIÑO FECHA 12/11/24

LOCALIDAD: USAQUÉN BARRIO: TIBABITA LOCALIDAD: USAQUÉN Tramo AV Kr 7 entre cl 191 y 191A

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Leidy Mora	cl 191 #7-42	3213621734	TIBABITA		1	
2	Pedro Quintero	cl 191A #7-32	3132537084	TIBABITA		1	
3	Vicente Borges	cl 191A #7-38	3108333237	TIBABITA		1	
4	Segundo Cortes	cl 191A #7-45	3143366415	TIBABITA		1	
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 4

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 12/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 191 Y CL191A**

TEMA: ENTREGA VOLANTE SOCIALIZACIÓN INICIO ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL IDU
RT: 47626











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del **Instituto de Desarrollo Urbano,** ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio Tibabita - Localidad de Usaquén

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Cierre acta de vecindad
Notificación de 1° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la **CALLE 163A #7-21**

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.526.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.970.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.937.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138.225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297.911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
13 de noviembre del de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

Punto idu – Atención a la ciudadanía

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Entrega volante primera visita – Acta de Vecindad – Cierre

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE: ANDREA NIÑO** **FECHA** 13/11/24

LOCALIDAD: USAQUEN **BARRIO:** TIBABITA **LOCALIDAD:** USAQUEN **Tramo** AU Kr 7 con Cl 191 y 191A

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Deny's Maria Martinez F.	Cl 191A #7-45	3138726639	TIBABITA		1	
2	Hector Ramirez Ramirez	Cl 191 #7-30	3002492071	TIBABITA		1	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 2

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 13/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 191 Y CL191A**

TEMA: ENTREGA VOLANTE PRIMERA VISITA -ACTA DE VECINDAD
RT: 47626





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del **Instituto de Desarrollo Urbano,** ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio Bosa la Estación - Localidad de Bosa

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Levantamiento actas de vecindad
Notificación de 1° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la carrera 77k entre calles 61 sur y 63 sur

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.526.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.970.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.937.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138.225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297.911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
Del 14 al 18 de noviembre de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Volante: Cierre ciclo de Vecindad Visita # 1

CONTRATO Nº: 1731 de 2022 **RESPONSABLE:** ANDREA NIÑO **FECHA** 14 - 11 - 2025.

LOCALIDAD: Bosa. **BARRIO:** Bosa Estación **LOCALIDAD:** Bosa. **Tramo** Cr 77K entre calles 61-63 Sur

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Humberto Barragan.	kr 77K #61-04.	—"—	Bosa Estación.		1	
2	Diego Martinez.	K 76 #57R-69S.	3214257602	Bosa.		1	
3	Jhonathan Rodriguez	Punto IDU	—"—	Bosa Estación.		1	
4	Paulo Patiño	Calle 60S #77G-50	3186127454.	Bosa Estacion		1	
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 4

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 14-11-2024

LOCALIDAD:	**BARRIO:**	**DIRECCIÓN:**
Bosa	**Bosa la estación**	**Carrera 77k entre calles 61 y 63 sur**

TEMA: Volante cierre actas de vecindad 1 visita









FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
O-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

DE PIEZA: Socialización inicio de actividades de Demolición

RATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE: ANDREA NIÑO** **FECHA** 18/11/24

LIDAD: USAQUEN **BARRIO:** San Cristobal Norte **LOCALIDAD:** USAQUEN **Tramo** AV Kr 7 con cl 163 y 163A

NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
Orlando Moreno	AV Kr 7 #163-75	3107681020	San cristobal N		4	
Doris Margarita Rios	AV Kr 7 # 163	3185849044	San Cristobal N.		1	
Vendedor Informal	Cl 163A #7-33	—	San Cristobal N.	—	0	Decline volante Niega Firma y Nombre
—	Cl 163A #7-33	—	San cristobal N		1	Bajo puerta
Julio Cesar Diaz	Cl 163A #7-45	3102240080	San cristobal N		3	
Luis Eduardo Lopez	AV Kr 7 # 163-27	3106094151	San Cristobal N		1	
Juan Carlos Marin	AV Kr 7 # 163-09	3143870751	San cristobal N		1	
Maria Fernanda Vega	AV Kr 7 # 163-09	3150856458	San cristobal N		1	DRA PET.

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 12

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

Vo.Bo:

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 18/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN CRISTOBAL NORTE**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 163 Y 163A**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN
RT: 47553, 47712 Y 47564











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del **Instituto de Desarrollo Urbano,** ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio San Cristóbal Norte - Localidad de Usaquén

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Levantamiento actas de vecindad Notificación de 1° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la **CALLE 163A #7-21**

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.526.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.970.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.937.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138.225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297.911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
19 de noviembre del de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Entrega Volante levantamiento Acta de vecindad.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE:** ANDREA NIÑO **FECHA** 23/11/22

LOCALIDAD: USAQUEN **BARRIO:** SAN CRISTOBAL **LOCALIDAD:** USAQUEN **Tramo** Cl 163A #7-21

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	JAVIER ORTIZ	Cl 163A #7-27		SAN CRISTOBAL N		1	
2	Natalia Cuenca R.	Cl 163A #7-21	3192788502	SAN CRISTOBAL N		1	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 2

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

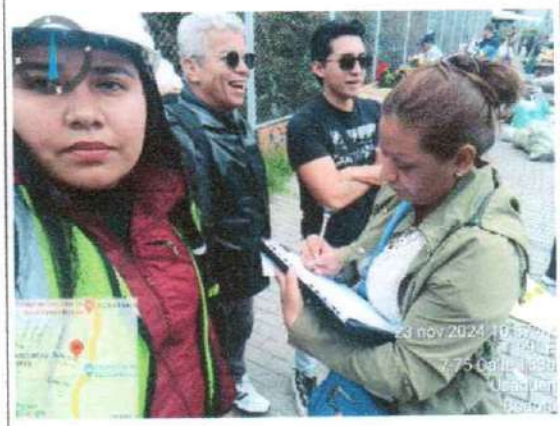
FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 23/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN CRISTOBAL NORTE**	**DIRECCIÓN: AV CR 7 ENTER CL 163 Y 163A**

TEMA: ENTREGA VOLANTRE APERTURA ACTA VECINDAD
RT: 47553, 47712, 47564





ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del **Instituto de Desarrollo Urbano,** ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio San Cristóbal Norte - Localidad de Usaquén

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Levantamiento actas de vecindad Notificación de 1° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la **CALLE 163A #7-21**

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.526.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.970.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.937.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138.225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297.911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
19 de noviembre del de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: ~~Entrega~~ volante Primera visita levantamiento acta de vecindad.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE:** ANDREA NIÑO **FECHA.** 19/11/24

LOCALIDAD: USAQUEN **BARRIO:** SAN CRISTOBAL NORTE **LOCALIDAD:** USAQUEN Tramo AV Kr 7 con Cl 163 y 163A

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	— / —	Cl 163A # 7-33	— / —	SAN CRISTOBAL	— / —	1	BAJO PUERTA
2	ORLANDO MORENO	AV Kr 7 #163-75		SAN CRISTOBAL		1	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 2

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 19/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN CRISTOBAL NORTE**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 163 Y 163A**

TEMA: ENTREGA VOLANTE PRIMERA VISITA LEVANTAMIENTO ACTA DE VECINDAD
RT: 47553, 47712 Y 47564





FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto de Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	

Contrato No.: 1731 de 2022	HORA INICIO: 09:15 AM	Hoja 1 ____ de ____
FECHA: 2011124	HORA DE FINALIZACIÓN: 09:34 AM	Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización Inicio de actividades de Demolición, Limpieza y Cerramiento de Predios adquiridos por el IDU.
RT: 47553, 47712 Y 47564 Tramo: AV Kr 7 con Cl 163 y 163A Localidad: Usaquen

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se le informa a la comunidad presente en el área de influencia directa, que se estarán realizando actividades de Demolición limpieza y cerramiento de los predios adquiridos por el IDU.
Las actividades las realizara el contratista UT Demoliciones GA-2022 durante el transcurso de la próxima semana.
Se recomienda a la comunidad no transitar cerca a los puntos de intervención cuando se estén realizando las actividades de demolición por su seguridad, durante la actividad se sugiere que utilicen tapabocas. Sin embargo, estará presente un carrotanque de agua para mitigar el impacto de material particulado.
Previo a la demolición se solicita a la comunidad retirar los objetos y vehículos que se puedan ver afectados durante la actividad. también se le informa a los vendedores informales que deben trasladarse a un lugar seguro a la hora de la demolición. Las actividades se ejecutaran en un horario de lunes a viernes de 07:00 a.m a 04:30 p.m y los Sábados de 07:00 a.m a 12:00 p.m; todo el personal estará debidamente identificado.

Dorys Margarita Ruiz	Elibardo Galindo
C.c. 50.893.111	C.c: 80.396.540
Firma: Dorys Ruiz	Firma: Elibardo Galindo

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Doris Reis	Presidente	Doris Reis
Delegado galindo	Tinto	Delegado galindo
HERMANAS PIAS DISCIPULAS	Auxiliar - 163A - 51	Niega Firma

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI	x	NO		TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 20/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN CRISTOBAL NORTE**	**DIRECCIÓN: AV KR 7 CON CL 163 Y CL163A**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO DE ACTIVIDADES DE DEMOLICIÓN, LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL IDU.
RT: 47553, 47712 y 47564











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del Instituto de Desarrollo Urbano, ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio Tibabita- Localidad de Usaquén

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Cierre actas de vecindad
Notificación de 1° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la **Av. Carrera 7 Calle 189 y 190**

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.5 26.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.9 70.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.9 37.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138. 225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297. 911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
23 de noviembre del de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: VOLANTE CIERRE ACTA DE VECINDAD

CONTRATO N°: 1731 de 2022 — RESPONSABLE: ANDREA NIÑO — FECHA 23/11/24

LOCALIDAD: USAQUEN — BARRIO: TIBABITA — LOCALIDAD: USAQUEN — Tramo AV. CR. 7 CL 189 Y 190

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	JUAN ACEVEDO	CL 189 BIS #7-30	3118878516	TIBABITA		1	
2	Eduardo Molano	CL 190 # 7-31	3144852468	TIBABITA	Eduardo Molano R.	1	
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 2

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 23/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV CR 7 ENTRE CL 189 B BIS Y CL 190**

TEMA: ENTREGA VOLANTE CIERRE ACTA DE VECINDAD
RT: 47614





FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022	HORA INICIO: 08:40 AM		Hoja 1 ___ de ___
FECHA: 23/11/24	HORA DE FINALIZACIÓN: 09:04 am		Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización inicio actividades de Demolición Limpieza y cerramiento de predios adquiridos por el IDU.

PT: 47553, 47712 y 47564 Troncal AV Kr 7 con Cl 163 y 163A Localidad: Usaquén.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se informa a la comunidad cercana al área de influencia que se realizara actividades de Demolición, limpieza y cerramiento por parte del contratista UT Demoluciones 64-2022, las actividades iniciaran durante el transcurso de la semana. Se recomienda a la comunidad no transitar cerca al área de intervención por su seguridad, en la ejecución de la actividad se sugiere utilizar tapabocas, sin embargo, estará presente un carro tanque de agua para mitigar el impacto de material particulado. las actividades se llevaran a cabo en un horario de Lunes a Viernes de 07:00am a 04:30pm y Sábados de 07:00am a 12:00pm todo el personal estará debidamente identificado.

Se recomienda a los vendedores informales trasladar sus puestos previo a la demolición por su seguridad, como también trasladar los vehículos y/o objetos que se puedan ver afectados durante la actividad.

El predio quedara con un cerramiento en elemento de puvc y madera rolliza.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS		
COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS		
NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
JORGE REINOSO	TÍPICO	JORGE REINOSO
Leidy Paola Martinez	VENDEDOR INFORMAL	Leidy Martinez
Luis Alberto Buitrago	VENDEDOR INFORMAL	
Leidy Pada Torres	VENDEDOR INFORMAL	Leidy Roa.
Leonor Santamaria	Vendedor Informal	No Firma.

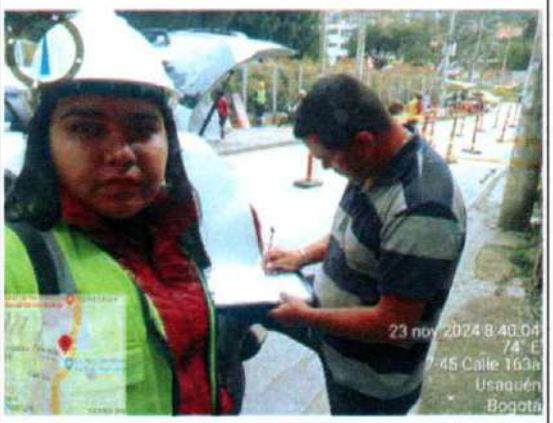
	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI x NO	TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 23/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN CRISTOBAL NORTE**	**DIRECCIÓN: AV CARRERA 7 CON CL 163 Y 163A**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO ACTIVIDADES DE DEMILICIÓN LIMPIEZA Y CERRAMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL IDU
RT: 47712, 47553 Y 47564











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del **Instituto de Desarrollo Urbano,** ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio San Antnio Norte - Localidad de Usaquén

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Cierre actas de vecindad
Notificación de 1° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la **AV Carrera 7 con CL 183**

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.526.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.970.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.937.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138.225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297.911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
23 de noviembre del de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO		
CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Entrega Volante Cierre Acta Vecindad,

CONTRATO N°: 1731 de 2022
LOCALIDAD: USAQUEN

RESPONSABLE: ANDREA NIÑO
BARRIO: SAN ANTONIO NORTE LOCALIDAD: USAQUEN

FECHA 23 NOV - 2029
Tramo AV. Cra 7 con cl 183

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Gladys Herrera Cerro Pinzón	Cl 183#7-57	3227219455	SAN ANTONIO NORTE	Gladys Herrera	1	
2		Cl 183 #7-37	318-3267493	SAN ANTONIO NTE		1	
3	Deyanira Rueda	Cl 183 # 7-11	5115313558	SAN ANTONIO N	Rueda	1	
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 3

ELABORÓ - CONTRATISTA		REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 23/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN ANTONIO NORTE**	**DIRECCIÓN: AV CR 7 CON CL 183**

TEMA: ENTREGA VOLANTE CIERRE ACTA DE VECINDAD
RT: 47591 Y 48562,







ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del Instituto de Desarrollo Urbano, ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio Tibabita - Localidad de Usaquén

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Cierre actas de vecindad
Notificación de 1° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la **CL 186 #7-05**

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.526.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.970.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.937.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138.225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297.911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
25 de noviembre del de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Entrega Volante Cierre Acta de Vecindad.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 RESPONSABLE: ANDREA NIÑO FECHA 25/4/24

LOCALIDAD: USAQUEN BARRIO: TIBABITÁ LOCALIDAD: USAQUEN Tramo AV. CR 7 ENTRE CL 186 A 191A

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	LEIDY MORA	Cl 191 #7-42	3213621734	TIBABITÁ	Leidy Mora.	1	
2	Deny's maria martinez	Cl 191A #7-95	3138806739	TIBABITÁ	Denys	1	
3	Daniel Ramirez	Cl 191 #7-30	3134304811	TIBABITA		1	
4	Jhonaten Duque	Cl 186 #705	3003B14480	TIBABITA		1	
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 4

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 25/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: TIBABITA**	**DIRECCIÓN: AV CR 7 CON ENTRE CL 186 Y 191A**

TEMA: ENTREGA VOLANTE CIERRE ACTA DE VECINDAD
RT: 47626 Y 47597









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

La Alcaldía Mayor de Bogotá,
a través del **Instituto de Desarrollo Urbano,** ¡ha priorizado este proyecto, que mejorará la movilidad del sector!

Instituto de Desarrollo Urbano

Barrio San Antnio Norte - Localidad de Usaquén

Demolición, limpieza y mantenimiento de predios adquiridos por el IDU

Cierre actas de vecindad
Notificación de 2° visita

Dirigida a personas propietarias y representantes de los predios de la **AV Carrera 7 con CL 183**

Realizaremos la evaluación externa del estado de los inmuebles, registrando de manera escrita, fotográfica y fílmica las condiciones actuales del mismo, antes del inicio de las obras y una vez finalizadas.

- El acta de vecindad le servirá a las personas propietarias de los predios, como soporte técnico en caso de alguna afectación durante la ejecución de la obra, determinando la responsabilidad del Contratista.
- Se requiere la presencia de las personas propietarias, arrendatarias o encargadas del predio, así como su acompañamiento y autorización. Esta actividad no tiene ningún costo, ni requiere entrega de documentos.
- Si no se puede realizar esta visita, programaremos una segunda cita. Una vez cumplida la programación, sin poder tener acceso, se levantará únicamente un acta de vecindad de fachada del predio; con lo cual no habrá lugar a futuras reclamaciones.
- Puede comunicarse al Punto IDU a constatar la identidad del equipo de profesionales que visitarán su predio para adelantar el levantamiento del acta de vecindad.

Profesionales que realizarán la actividad

Nombre	Cédula	Cargo
Andrea Niño	1.030.526.438	Residente Social
Lisa Pinto	1.022.970.686	Auxiliar Social
Katherine Sánchez	1.108.937.270	Auxiliar Social
Rubén Gómez	93.138.225	Ingeniero Residente

Profesionales que acompañarán la actividad

Maritza Ibáñez	52.297.911	Residente Social (interventoría)

Fecha:
25 de noviembre del de 2024

Hora:
8:00 a.m. a 4:00 p.m.

PUNTO idu ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el
Contrato IDU 1731 DE 2022:
Dirección: Transversal 112 B Bis No. 64 - 69
Horario: lunes a viernes de 8:00 a.m. a 4:00 p.m.
Teléfono/celular: 3017404868/ 3026695068
Correo electrónico: 1731social@gmail.com
Contratista: UT Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: VOLANTE SEGUNDA VISITA CIERRE ACTA VECINDAD

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE: ANDREA NIÑO** **FECHA** 25/11/24

LOCALIDAD: **BARRIO:** SAN ANTONIO NORTE **LOCALIDAD:** Tramo AV Kr 7 hasta Cl 183

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	—	Cl 183 # 7-57	—	SAN ANTONIO N	—	1	BAJO PUERTA
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 1

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO. SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO. SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 23/11/2024

LOCALIDAD: USAQUÉN	**BARRIO: SAN ANTONIO NORTE**	**DIRECCIÓN: CL 183 #7-27**

TEMA: ENTREGA VOLANTRE VISITA 2 ACTA CIERRE VECINDAD
RT: 48562A



FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022 FECHA: 29/11/2024	HORA INICIO: 10:40 AM. HORA DE FINALIZACIÓN: 11:40 AM		Hoja 1 ____ de ____ Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Socialización inicio actividades de mantenimiento, poda, fumigación y control de roedores.

RT: 47574, 47575, 8866, 47569 Tramo: AV CR 7 entre CL 164, 170 Localidad: USAQUEN

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se le informa a la comunidad presente en el área de influencia directa, que durante el transcurso de la próxima semana se iniciaran actividades de mantenimiento, poda, fumigación y control de roedores en los predios adquiridos por el IDU.

Las actividades serán ejecutadas por el contratista UT Demoliciones GA-2022 CTO IDU 1731, en un horario de lunes a viernes de 07:00 Am. a 04:30 pm y sábados de 07:00 a.m. a 12:00 PM. todo el personal estará debidamente identificado.

Se recomienda a la comunidad no transitar cerca a los puntos de intervención por su seguridad, tener precaución con las mascotas y no acercarse a los predios durante un tiempo de ocho días, ya que se dejaran al interior del predio unos cebos para el control de roedores. Durante la ejecución de la actividad de mantenimiento (poda) trasladar los objetos y/o vehículos que se puedan ver afectados.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Mayra Angelis Pacanchique	Sabor Boyacense	Mayra Pacanchique
Juan Carlos Acosta C.	Calle 170 # 6B09	
Lily Posso Gaitán	Calle 170 #6605	
JESUS EDUARDO ROMERO	ANE 7 Nº 168 90 Int 1	

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			

ANEXOS:	SI	x	NO	TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO		
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0

FECHA: 29/11/2024

LOCALIDAD: **USAQUÉN**	**BARRIO:** **LA CITA**	**DIRECCIÓN: AV CR 7 ENTRE CL 169 Y 170**

TEMA: SOCIALIZACIÓN INICIO ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, PODA, FUMIGACIÓN Y CONTROL DE ROEDORES
RT: 47574, 47575, 8866, 47564











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
CÓDIGO FO-SC-14	PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	VERSIÓN 2.0	
Contrato No.: 1731 de 2022 FECHA: 29-NOV-2024	HORA INICIO: 08:18AM HORA DE FINALIZACIÓN: 08:47AM		Hoja 1 ____ de ____ Acta N°

PROYECTO: "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS -PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

ORDEN DEL DÍA

Acta reunión retiro palma RT: 47622

Tramo: Cl 191 # 7-21 Localidad: Usaquén

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

El día Viernes 29 de noviembre, se lleva a cabo reunión con la Señora magdalena Vasquez de Martinez, del predio RT: 47622 siendo las 08:35 A.M. para atender la Solicitud realizada para el retiro de la Palma de yuca, ya que manifiesta que presenta un riesgo para su vivienda por las precipitaciones que se están presentando actualmente. El Contratista UT Demoliciones GA-2022 atiende la presente Solicitud bajo el requerimiento realizado por la Señora Magdalena y de esta manera prevenir algún tipo de riesgo.

La Señora Magdalena autoriza que el retiro de la Palma se realice los días Sábado 30 de Noviembre y Domingo 01 de diciembre, la recolección de la madera y residuos Vegetales se realizara entre el 02 y 03 de diciembre para darle la disposición final.

Se informa que posterior al la tala se realizara destronado y descapotado, el hueco se rellenara con tierra negra para evitar algún tipo de accidente.

Se compromete la parte efectiva que el área quede despejada para la tranquilidad y seguridad de la Señora Magdalena.

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
El área operativa se compromete en dejar el área de intervención despejada, para la tranquilidad y Seguridad de la Sra. Magdalena.	Área Operativa	ENTRE MARTES 03 O MIÉRCOLES 04 de Diciembre.

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
MAGDALENA VASQUEZ DE MIA	cll 91 # 7-21	Magdalena de Martínez

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Andrea Niño	Andrea Niño	Maritza Ibañez
CARGO	Residente Social	Residente Social	Interventora Social
FIRMA			
ANEXOS:	SI x NO	TIPO DE ANEXO: Fotos	CANTIDAD: 1

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 29/11/2024

LOCALIDAD: **USAQUÉN**	**BARRIO:** **TIBABITA**	**DIRECCIÓN: CL 191 #7-21**

TEMA: REUNIÓN RETIRO PALMA
RT: 47622









FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN
FO-SC-19	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

TIPO DE PIEZA: Entrega volante socialización inicio actividades de mantenimiento, poda, fumigación y control de roedores de predios adquiridos por el IDU.

CONTRATO N°: 1731 de 2022 **RESPONSABLE:** ANDREA NIÑO **FECHA** 29/11/24

LOCALIDAD: USAQUEN **BARRIO:** LA CITA **LOCALIDAD:** USAQUEN **Tramo** AV CR 7 Entre CL 169 Y 170

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Nora Artejeda Perdomo	AV Kr 7 #170B-08	3105567654	la cita	Nora Perdomo	1	
2	— " —	AV Cr 7 #170B-04	— " —	la cita	— " —	1	BAJO PUERTA
3	— " —	Cl 170 # 6-29	— " —	la cita	— " —	1	BAJO PUERTA.
4	Juan Carlos Acosta	Cl 170 # 6B-09	3150347978	la cita	[illegible]	1	
5	— " —	Cl 170 # 6B-05	" " —	la cita	— " —	1	
6	Uli Rosso Gaitan	Cl 170 # 6B-05	3507340282	la cita	[illegible]	1+1	
7	Mery Velandia.	Cl 170 # 6B-21	3212968247	la cita	Mery Velandia	1	
8	Eduardo Romero	AV Cr 7 # 168-90	3138340550	la cita	[illegible]	1+1	
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

TOTAL DE PIEZAS ENTREGADAS: 10

	ELABORÓ - CONTRATISTA	REVISÓ - INTERVENTORÍA
NOMBRE	PRO SOCIAL ANDREA NIÑO	PRO SOCIAL MARITZA IBAÑEZ
FIRMA		

FORMATO REGISTRO FOTOGRAFICO			
CÓDIGO FO-SC-17	**PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICPACIÓN CIUDADANA	**VERSIÓN** 1.0	

FECHA: 29/11/2024

LOCALIDAD: **USAQUÉN**	**BARRIO:** **LA CITA**	**DIRECCIÓN:** **AV CR 7 ENTRE CL 169 Y CL 170**

TEMA: ENTREGA VOLANTE SOCIALIZACIÓN INICIO ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, PODA, FUMIGCIÓN Y CONTROL DE ROEDORES.
RT: 47574, 47575, 8866, 47569











Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO
BOGOTÁ

Demolición, limpieza, cerramiento y mantenimiento de predios adquiridos para proyectos a cargo del IDU

La Alcaldía Mayor de Bogotá, a través del Instituto de Desarrollo Urbano, realiza las actividades de demolición de los predios requeridos para los proyectos viales y de espacio público de la ciudad.

Las actividades son desarrolladas por un equipo altamente calificado, que cuenta con todas las medidas y **protocolos para proteger a la comunidad** aledaña.

Hacemos las siguientes **recomendaciones de prevención de riesgos** asociados con los Residuos de Construcción y Demolición - RCD, que generan estas actividades:

- **Cuidar la señalización instalada,** que tiene por objeto prevenir cualquier accidente y alertar a la comunidad en las zonas de alto riesgo, dentro de las áreas de trabajo.
- **No está permitido el ingreso a los predios** en proceso de demolición, ya que existe un alto riesgo por colapso, debido a su estructura inestable.
- **No manipular los escombros,** ni permitir que menores de edad lo hagan, ya que se podrían presentar derrumbes inesperados.





PUNTO idu
ATENCIÓN A LA CIUDADANÍA

Más información sobre el Contrato IDU 1731 de 2022:
Transversal 112b bis No. 64 - 69
Celular: 301 740 48 68
1731social@gmail.com
Contratista: Unión Temporal Demoliciones GA 2022
Interventoría: Jesak S.A.S.

www.idu.gov.co
@IDUBogota @IDUobras
atnciudadano@idu.gov.co
Calle 22 No. 6 - 27 -
PBX: 601 3386660

BOGOTÁ

ANEXO 7.

PROGRAMA DE INFORMACIÓN PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO

PUNTOS SATELITALES DE INFORMACIÓN

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

FECHA		
20 (DD)	11 (MM)	2024 (AA)

CONTRATO N° IDU- 1731-2022

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Andrea Niño
DIRECCIÓN: Cl 191 #7-30
TELÉFONO: 3017404868
PERSONA CONTACTO: Andrea Niño

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☒	1
VOLANTE	☒	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☒ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES

Se instala punto satélite de información para la Comunidad aledaño al punto de intervención, información del contrato UT Demoliciones GA-2022 Demolición, limpieza y Cerramiento del predio

Localidad: USAQUÉN
BARRIO: TIBABITA

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Prof. Social. Andrea Niño
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

idu

FECHA		
20	11	24
DD	MM	AA

CONTRATO N° IDU- 1731-2022

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Andrea Niño
DIRECCIÓN: AV Cr 7 # 142-23
TELÉFONO: 321 740 4868
PERSONA CONTACTO: Andrea Niño

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☑	1
VOLANTE	☑	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☑

5. OBSERVACIONES

Se Cierra Punto Satélite de Información

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite	Prof. Social. Andrea Niño Residente Social del Contratista o Consultor	Prof. Social. Maritza Ibañez Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

FECHA		
20 (DD)	11 (MM)	2024 (AA)

CONTRATO N° IDU- 1731-2022

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: CACHARRERIA PUNTO ROJO
DIRECCIÓN: AV Kr 7 #163-75
TELÉFONO: 310 768 1020
PERSONA CONTACTO: ORLANDO MORENO

3. PIEZAS DE DIVULGACION

TIPO		CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☒	1
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☒ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES

Se instala punto satélite de información para la comunidad aledaño al Punto de Intervención. Información del contrato UT. Demoliciones 6-A-2022 Demolición, Implicta y cerramiento del predio.

LOCALIDAD: USAQUEN
BARRIO: SAN CRISTOBAL NORTE

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Prof. Social. Andrea Niño
Residente Social del Contratista o Consultor

Prof. Social. Maritza Ibañez
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU

FORMATO		
CONTROL DE PUNTOS SATELITES		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-SC-05	Gestión Social y Participación Ciudadana	3.0

FECHA		
25 (DD)	11 (MM)	24 (AA)

CONTRATO N° IDU- 1731-2022

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Andrea Niño
DIRECCIÓN: Cl 191 #7-30
TELÉFONO: 3017404868
PERSONA CONTACTO: Andrea Niño

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	1	1
VOLANTE	1	1
PLEGABLE		
BOLETIN		
OTRO		

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD

INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES

Se cierra Punto Satelite de Información

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite	Prof. Social. Andrea Niño Residente Social del Contratista o Consultor	Prof. Social. Maritza Ibañez Residente Social Interventoría

Original: Interventoria
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión IDU

ANEXO 8.

REPORTES, SEGUIMIENTO Y COORDINACIÓN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

INFORMES SEMANALES

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

PERIODO

01 AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 54: 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

Ni	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Se realiza cargue de información a la plataforma BACHUE.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
2		Se realizó comité de obra	28-oct-24	Campamento 127 con séptima	Usaquén	Usaquén		
3		Socialización RT 47622	28-oct-24	Ak 7 # 190-63	San Antonio	Usaquén		
4		Durante este periodo no se requirió hacer atención a las veedurías ciudadanas.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
7	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Se levantaron actas de vecindad en la localidad de Usaquén	28 de octubre del 2024	Área de influencia directa del proyecto	Usaquén	Usaquén		
8		Se realiza visita técnica a las bodegas del Ricaurte con el fin de atender manifestación ciudadana y verificación estructural	29 de octubre del 2024	Ricaurte	Ricaurte	Mártires		
9		Se realiza socialización de podas, control de plagas y demás actividades técnicas de mantenimiento	Del 28 al 30 de octubre del 2024	Frentes de obra de mantenimiento	Séptima	Chapinero		
10	Cultura ciudadana	Durante este periodo no se llevo a cabo capacitación al personal de obra.	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
11	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
12	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Se realiza socialización de mantenimiento al RT12721	30 de octubre del 2021	Patio Bonito	Kennedy	Kennedy		

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 54: 28 de octubre al 02 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

Ni	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Se realiza cargue de información a la plataforma BACHUE.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
2		Se realizó comité de obra	28-oct-24	Campamento 127 con séptima	Usaquén	Usaquén		
3		Socialización RT 47622	28-oct-24	Ak 7 # 190-63	San Antonio	Usaquén		
4		Durante este periodo no se requirió hacer atención a las veedurías ciudadanas.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
14	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 53	21 de octubre del 2024	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Volantes	29 de octubre del 2024	Levantamiento de actas de vecindad	La Estación	Bosa		

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 28 de octubre del 2024

LOCALIDAD: Usaquen	**BARRIO: Usaque**	**DIRECCIÓN: Ak 127 con septima**

TEMA: Socialización actividades de mantenimiento y control de roedores y vectores.









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 28 de octubre del 20224		
LOCALIDAD: Usaquen	**BARRIO: San Antonio**	**DIRECCIÓN: 190 con septima**
Tema:Levantamiento actas de vecindad- San Antonio		









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 29 de octubre del 2024		
LOCALIDAD: Mártires	**BARRIO: Ricaurte**	**DIRECCIÓN: Calle 12b #29-29**
Tema: Visita técnica interdisciplinaria		









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 30 de octubre del 2024		
LOCALIDAD: Kennedy	**BARRIO: Patio Bonito**	**DIRECCIÓN: Patio Bonito**
Tema: Socialización actividades de mantenimiento fumigación y ratización RT 12721		









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: 28 de octubre del 02 de noviembre del 2024

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1																								

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	BASE DE DATOS ACTAS DE VECINDAD DE CIERRE CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022 PERIODO 28 DE OCTUBRE AL 02 DE NOVIEMBRE DEL 2024		
Frente	**Acta Vecindad Cierre**	**Dirección**	**Fecha Cierre**
No aplica			

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO 28 DE OCTUBRE AL 02 DE NOVIEMBRE DEL 2024**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
	Entrega de volantes tipo IDU	Informativa	29 de octubre del 2024	**30**
	Levantamiento de actas de vecindad	Informativa	28 de octubre del 2024	10
				40

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 55: 04 de noviembre al 12 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

NI	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Se esta en proceso de actualización, capacitación e ingreso a la plataforma Bachué	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
2		Se programa comité de obra	No aplica	Campamento 190 con séptima	Usaquén	Usaquén		
3		Reunión señor Juan Carlos RT 49725	12-nov-24	Calle 182a #07-03	San Antonio	Usaquén		
4		Durante este periodo no se requirió hacer atención a las veedurías ciudadanas.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
7	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Se realiza cierre de actas de vecindad de Bosa	08 de noviembre del 2024	Área de influencia directa del proyecto	Bosa	Bosa		
8								
		Se realiza cierre acta de vecindad Ciudad Bolívar	08 de noviembre del 2024	Estancia	Ciudad Bolívar	Ciudad Bolívar		
9		Se realiza socialización de podas, control de plagas y demás actividades técnicas de mantenimiento	Del 08 de noviembre al 12 de noviembre del 2024	Frentes de obra de mantenimiento	Séptima	Chapinero		
10	Cultura ciudadana	Durante este periodo no se llevo a cabo capacitación al personal de obra.	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
11	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
12	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Se realiza recorrido de obra con la interventoría y con la supervisión del IDU	09 de noviembre del 2024	Bosa	Chapinero- Usaquén	Bosa- Usaquén y Chapinero		
14	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 54	18-oct-24	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Volantes	08 y 09 de noviembre del 2024	Cierre actas de vecindad	Bosa y La Estancia	Bosa- Ciudad Bolívar		

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 55: 04 de noviembre al 12 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

Ni	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Se esta en proceso de actualización, capacitación e ingreso a la plataforma Bachué	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
2		Se programa comité de obra	No aplica	Campamento 190 con séptima	Usaquén	Usaquén		
3		Reunión señor Juan Carlos RT 49725	12-nov-24	Calle 182a #07-03	San Antonio	Usaquén		
4		Durante este periodo no se requirió hacer atención a las veedurías ciudadanas.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 08 de noviembre del 2024		
LOCALIDAD: Ciudad Bolívar	**BARRIO: Estancia**	**DIRECCIÓN: Carrera 76 57R 96 sur**
TEMA: Socialización actividades de mantenimiento y control de roedores y vectores.		









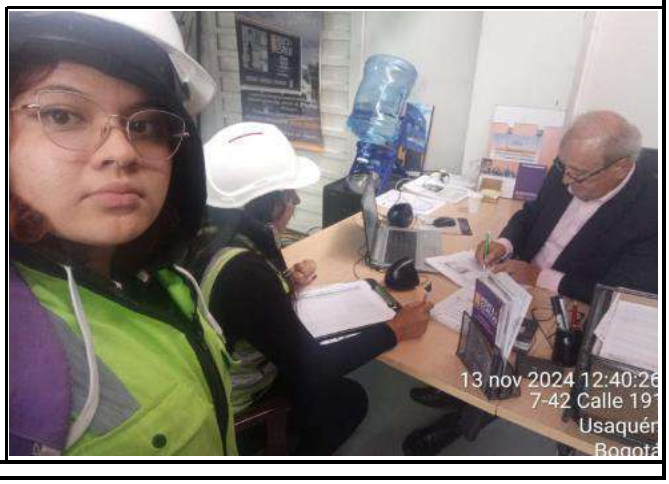
FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 12 y 13 de noviembre del 20224		
LOCALIDAD: Usaquen	**BARRIO: San Antonio**	**DIRECCIÓN: 190 con septima**
Tema:Socialización Usaquen		









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD período: 04 al 12 de noviembre del 2024

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1																								

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO 04 DE NOVIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
	Entrega de volantes tipo IDU	Informativa	08 de noviembre del 2024	**30**
	Levantamiento de actas de vecindad	Informativa	12 de noviembre del 2024	10
				40

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 56: 13 de noviembre al 18 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

NI	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Capacitación Bachué	15-nov-24	Virtual	Virtual	Virtual		
2		Charla de seguridad SST y Social	14-nov-24	Campamento Tintal	Tintal	Kennedy		
3		Socialización Usaquén	13-nov-24	Calle 191 #7-42	San Cristóbal	Usaquén		
4		Durante este periodo no se requirió hacer atención a las veedurías ciudadanas.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
7	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Levantamiento de actas de vecindad	13-nov-24	Área de influencia directa del proyecto	San Cristóbal Norte	Usaquén		
8								
		Se realiza cierre acta de vecindad Bosa	12 de noviembre del 2024	Bosa	Bosa	Bosa		
9		Se realiza socialización de podas, control de plagas y demás actividades técnicas de mantenimiento	Del 13 de noviembre al 18 de noviembre del 2024	Frentes de obra de mantenimiento	Séptima	Chapinero		
10	Cultura ciudadana	Se programa capacitación con mano de obra no calificada	22-nov-24	Frente de obra	No aplica	No aplica		
11	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
12	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	No se realiza recorrido de obra con la interventoría y con la supervisión del IDU	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
14	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 55	25-nov-24	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Volantes	12 y 13 de noviembre del 2024	Cierre actas de vecindad	Bosa y Usaquén	Bosa y Usaquén		

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 56: 13 de noviembre al 18 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

Nº	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Capacitación Bachué	15-nov-24	Virtual	Virtual	Virtual		
2		Charla de seguridad SST y Social	14-nov-24	Campamento Tintal	Tintal	Kennedy		
3		Socialización Usaquén	13-nov-24	Calle 191 #7-42	San Cristóbal	Usaquén		
4		Durante este periodo no se requirió hacer atención a las veedurías ciudadanas.	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 15 de noviembre del 2024

LOCALIDAD: Kennedy	**BARRIO: Tintal**	**DIRECCIÓN: Campamento Tintal**

TEMA: Charla atención a comunidad y autocuidado en el sector por temas de inseguridad.





FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 15 de noviembre del 2024

LOCALIDAD: No aplica	**BARRIO: No aplica**	**DIRECCIÓN: Virtual**

Tema: Capacitación Bachué









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: del 13 al 18 de noviembre del 2024

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1																								

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO 04 DE NOVIEMBRE AL 12 DE NOVIEMBRE DEL 2024**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
	Entrega de volantes tipo IDU	Informativa	13 de noviembre del 2024	**20**
	Levantamiento de actas de vecindad	Informativa	14 de noviembre del 2024	10
				30

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 56: 19 de noviembre al 25 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

Nº	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Visita atención DP señora Maia Jaramillo	20-nov-24	Carrera 1e #84-99	Retiro	Chapinero		
2		Socialización Usaquén	20/11/2024 y 21/11/2024	Calle 163 con séptima	San Cristóbal	Usaquén		
3								
4		Apertura y cierre puntos satelitales Usaquén y Tintal	21-nov-24	Campamentos de obra	Kennedy y Usaquén	Kennedy Usaquén		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
7	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Levantamiento de actas de vecindad	20-nov-24	Área de influencia directa del proyecto	San Cristóbal Norte	Usaquén		
8		Se realiza cierre acta de vecindad Bosa	22 de noviembre del 2024	Bosa	Bosa	Bosa		
9		Se realiza socialización de podas, control de plagas y demás actividades técnicas de mantenimiento	Del 19 al 24 de noviembre del 2024	Frentes de obra de mantenimiento	Séptima	Chapinero		
10	Cultura ciudadana	Capacitación MONC	22-nov-24	Frente de obra	San Cristóbal Norte	Usaquén		
11	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
12	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	No se realiza recorrido de obra con la interventoría y con la supervisión del IDU	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
14	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 56	25-nov-24	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Volantes	21 de noviembre del 2024	Cierre actas de vecindad	Bosa y Usaquén	Bosa y Usaquén		

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 56: 19 de noviembre al 25 de noviembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

Ni	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Visita atención DP señora Maia Jaramillo	20-nov-24	Carrera 1e #84-99	Retiro	Chapinero		
2		Socialización Usaquén	20/11/2024 y 21/11/2024	Calle 163 con séptima	San Cristóbal	Usaquén		
3								
4		Apertura y cierre puntos satelitales Usaquén y Tintal	21-nov-24	Campamentos de obra	Kennedy y Usaquén	Kennedy Usaquén		
5	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 20 de noviembre del 2024		
LOCALIDAD: Chapinero	**BARRIO: El Retiro**	**DIRECCIÓN: Carrera 1e # 84-99**
TEMA: Visita interdisciplinaria derecho de peticion Mahia Jaramillo		









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 20 y 21 de noviembre del 2024		
LOCALIDAD:Usaquen	**BARRIO: San Cristobal**	**DIRECCIÓN: Calle 163 con septima**
Tema: Capacitación Bachué		









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 21 de noviembre del 2024		
LOCALIDAD: Kennedy y Usaquén	**BARRIO: No aplica**	**DIRECCIÓN: Campamentos de obra**
Tema: Cierre y apertura puntos satélite		







FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 22 de noviembre del 2024

LOCALIDAD:Usaquen	**BARRIO: Barracas Norte**	**DIRECCIÓN: Campamentos de obra**

Tema: Capacitación la importancia de la atención en nuestros sitios de trabajo









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: del 19 al 25 de noviembre del 2024

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1																								

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO 19 DE NOVIEMBRE AL 25 DE NOVIEMBRE DEL 2024**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
	Entrega de volantes tipo IDU	Informativa	20 de noviembre del 2024	**15**
	Levantamiento de actas de vecindad	Informativa	21 de noviembre del 2024	10
				25

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 58: 26 de noviembre al 02 de diciembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

Ni	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Se realiza recorrido urbano con la interventoría	28-nov-24	Carrera 7 con 163	San Cristóbal Norte	Usaquén		
2								
3	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		
4	Acompañamiento a actividades técnicas (recorridos de obra, levantamiento actas de vecindad)	Cierre de actas de vecindad	27-nov-24	Área de influencia directa del proyecto	San Cristóbal Norte	Usaquén		
5								
6			28-nov-24	Área de influencia directa del proyecto	Séptima	Chapinero		
		Se realiza socialización de podas, control de plagas y demás actividades técnicas de mantenimiento			Séptima	Chapinero		
10	Cultura ciudadana	No se realiza capacitación con MONC	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
11	Gobernanza para la movilidad (trabajo interinstitucional)	Durante este periodo no se realizaron actividades de corte interinstitucional.	No Aplica	No Aplica	No aplica	No aplica		
12	Información para el desarrollo del proyecto (volantes, afiches, convocatorias, vallas, plegables etc.)	Se realiza comité integral de obra	28-nov-24	Séptima con 163	San Cristóbal Norte	Usaquén		
14	Reporte, seguimiento y coordinación durante la ejecución del contrato	Se remite a interventoría para revisión Informe Semanal No. 58	2-dic-24	Correo Electrónico	No aplica	No aplica		
15	Elaboración de productos sociales de la etapa de demolición	Volantes	27 de noviembre del 2024	Cierre actas de vecindad	Bosa y Usaquén	Bosa y Usaquén		

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA
NIT. 901667931

INFORME SEMANAL COMPONENTE DIÁLOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Semana No. 58: 26 de noviembre al 02 de diciembre del 2024

Responsable de la Programación:
Residente Social: Andrea Viviana Niño Carrión
Profesional Apoyo Social: Lisa Pinto

NI	PROGRAMA	ACTIVIDAD	FECHA DE EJECUCIÓN	LUGAR	BARRIO	LOCALIDAD	ACTIVIDAD INTERVENTORÍA	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Servicio a la Ciudadanía (pqrs, recorridos, atención veeduría ciudadana)	Se realiza recorrido urbano con la interventoría	28-nov-24	Carrera 7 con 163	San Cristóbal Norte	Usaquén		
2								
3	Diálogo y participación ciudadana (reuniones inicio, avance, finalización, extraordinarias)	No se realizaron reuniones extraordinarias	No Aplica	no Aplica	No aplica	No aplica		

FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 27 de noviembre del 2024		
LOCALIDAD: Chapinero	**BARRIO: San Cristobal Norte**	**DIRECCIÓN: Septima con 191**
TEMA: Cierre de actas de vecindad		









FORMATO			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
CODIGO	**PROCESO**	**VERSION**	
FO-SC-17	GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	1.0	

FECHA: 28 de noviembre del 2024

LOCALIDAD:Usaquen	**BARRIO: San Cristobal**	**DIRECCIÓN: Calle 163 con septima**

Tema: Recorrido Urbano y Comité de obra integral









CONTRATO-IDU-1731-2022 "DEMOLICIÓN, LIMPIEZA, CERRAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE PREDIOS ADQUIRIDOS POR EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO – IDU, PARA LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS VIALES Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE SE ENCUENTRAN EN ADMINISTRACIÓN A CARGO DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PREDIOS – PROYECTOS VARIOS TRANSMILENIO, EN BOGOTÁ D.C."

Consolidado PQRSD periodo: 26 de noviembre al 02 de diciembre del 2024

No.	ID	Fecha de atención (a-m-d)	Tipo de documento	Número documento de identidad	Nombres	Apellidos	Genero	Datos de contacto	Barrio Correspondencia	Localidad Correspondencia	Dirección del asunto	Barrio	Localidad	Criterio (Tipificación)	Sub Criterio	Tipo requerimiento	Asunto	Respuesta	Fecha de Cierre	Canal de atención	Funcionario que atendió	Punto de Atención	Contrato o Convenio	Estado
1																								

UNION TEMPORAL DEMOLICIONES GA NIT. 901667931	**BASE DE DATOS PIEZAS DE INFORMACIÓN ENTREGADAS CONTRATO IDU NO. 1731 DE 2022** **PERIODO: 26 de noviembre al 02 de diciembre del 2024**			
Pieza de Divulgación	**Información**	**Tipo Pieza**	**Fecha**	**Cantidad Distribuida**
	Entrega de volantes tipo IDU	Informativa	27 de noviembre del 2024	**15**
	Cierre de actas de vecindad	Informativa	27 de noviembre del 2024	10
				25